

**B-Plan Nr. 205 „Am Kalkofen“, Stadt Karben**

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz			
Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10			
Sp.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Bitte gliedern in:		<b>Eigene Blätter für :</b>												
1. Bestand		<b>Zusatzbewertung,</b>												
2. Zustand nach Ausgleich		<b>getrennte Ersatzmaßnahmen</b>												
<b>F L Ä C H E N B I L A N Z</b>	<b>1. Bestand vor Eingriff</b>													
	02.100	Trockene bis frische, saure, voll entwickelte Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten	36	2.061					74.202		0		74.202	
	03.130	Streuobstwiese extensiv bewirtschaftet	50	955					47.750		0		47.750	
	09.130	Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	29	374					10.847		0		10.847	
	09.210	Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	29	903					26.187		0		26.187	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Asphalt)	3	320					960		0		960	
	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3	502					1.506		0		1.506	
	10.540	Befestigte und begrünte Flächen (Rasenpflaster)	7	749					5.243		0		5.243	
	10.710	Überbaute Fläche	13	302					3.926		0		3.926	
	11.191	Acker, intensiv genutzt	16	45.085					721.353		0		721.353	
	<b>2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz</b>													
	02.400	Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht)	27			963			0		26.005		-26.005	
	03.130	Streuobstwiese extensiv bewirtschaftet	50			320			0		16.000		-16.000	
	04.110	Einzelbaum, heimisch, Obstbaum	31			655			0		20.305		-20.305	
09.110	Ackerbrachen (externe Ausgleichsfläche)	23			293			0		6.739		-6.739		
09.210	Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	29			40			0		1.158		-1.158		
10.530	versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6			9.204			0		55.226		-55.226		
10.715	Dachfläche nicht begrünt, mit Regenwasserversickerung	6			21.467			0		128.804		-128.804		
11.221	Gärtnerisch gepflegte Anlage	14			18.674			0		261.440		-261.440		
<b>Summe/ Übertrag nach Blatt Nr. _____</b>				<b>51.251</b>		<b>51.617</b>		<b>891.973</b>		<b>515.677</b>		<b>376.297</b>		
<b>Zusatzbewertung (Siehe Blatt Nr.: _____ )</b>														
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blatt Nr. _____ )														
Summe													<b>376.297</b>	
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben		Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO				x Kostenindex				0,35 EUR				
												<b>131.704 EUR</b>		
<b>Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!</b>											<b>EURO Ersatzgeld</b>			