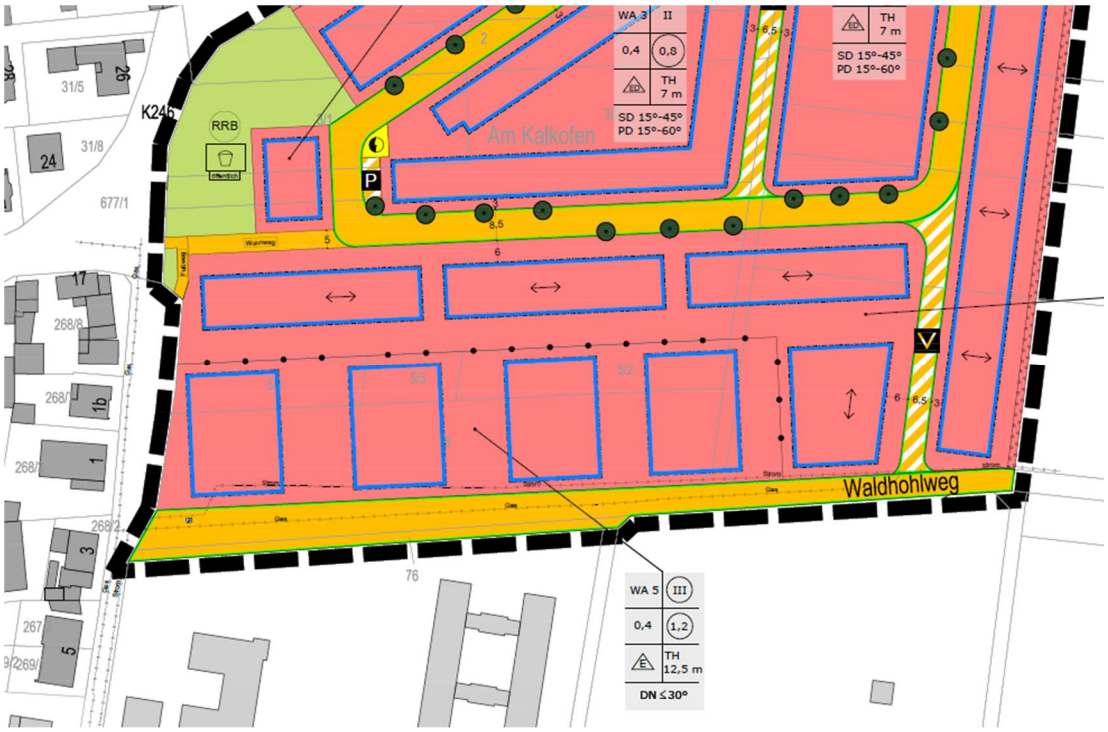
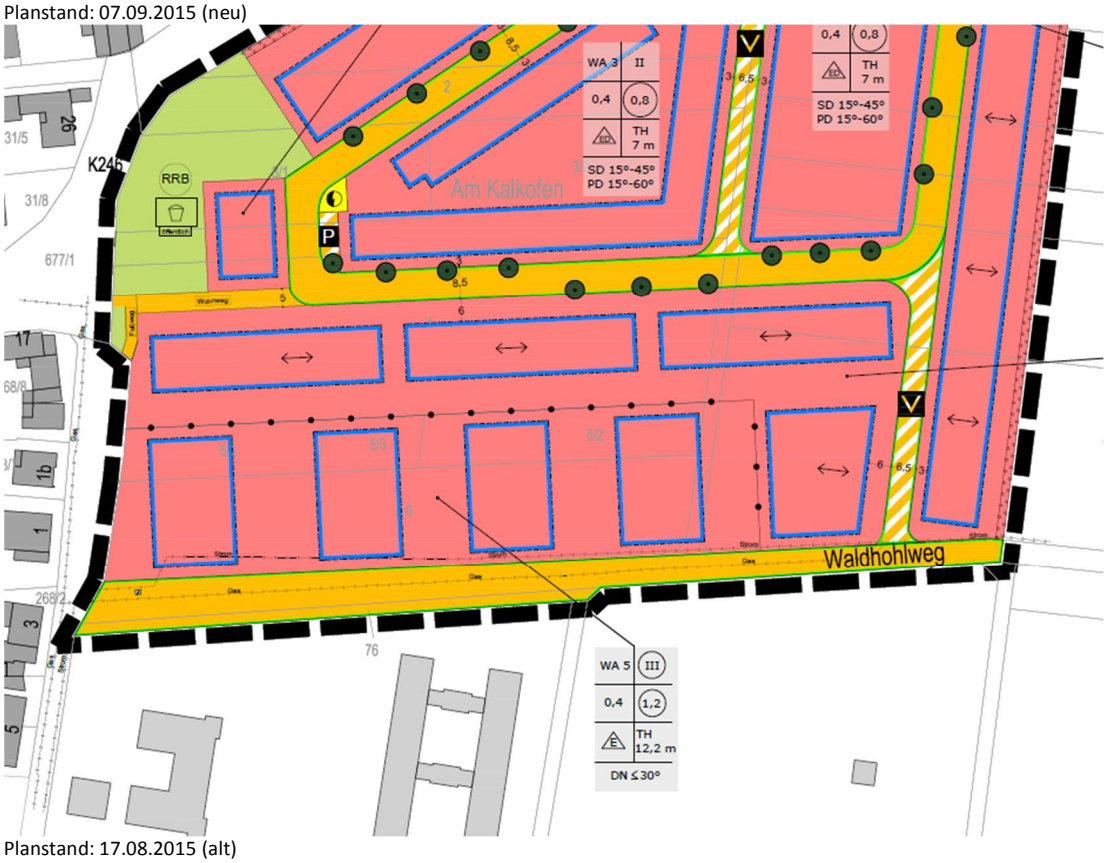
Änderung zu Vorlagen FB 5/520/2015 u. FB 5/522/2015 für die 36. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 10.09.2015, zum Bebauungsplanverfahren Nr. 205 „Am Kalkofen“ der Stadt Karben in der Gemarkung Groß-Karben

Sachverhalt:

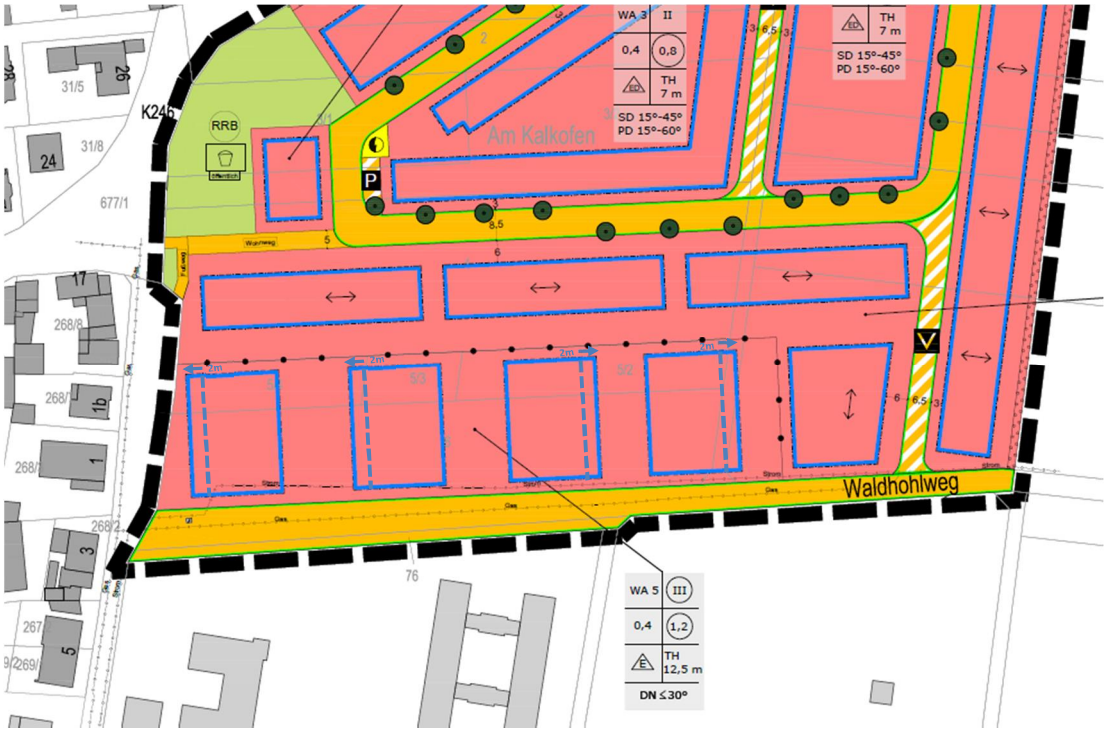
Für die Offenlage wird der Entwurf des Bebauungsplans einschließlich der folgenden Änderungen zum vorliegenden Entwurf vom 17.08.2015 beschlossen.



Planstand: 07.09.2015 (neu)



Planstand: 17.08.2015 (alt)



Planstand: Veränderung (o. Maßstab, Darstellung nur zur Verdeutlichung des Sachverhalts)

Änderungen:

- Die Baufenster im Bereich WA 5, vorgesehen für Mehrfamilienhäuser, werden um 2m verbreitert. Diese Änderung erhöht die Flexibilität der Gebäudeanordnung insb. auch hinsichtlich der Anordnung der Parkplatzflächen.
- Die Traufhöhe wird von 12,20m auf 12,50m erhöht.

Mit den Änderungen erfolgt eine entsprechende redaktionelle Anpassung der Begründung und der textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan, die entsprechend mit der Datierung 07.09.2015 in die Offenlage gehen werden.

gez. Heiko Heinzel

08.09.2015