

Karben, 24.03.2016

Federführung: Fachbereich 5 Stadtplanung, AZ.:	Vorlagen-Nummer: FB 5/652/2016
Bearbeiter: Sylke Radetzky	
Verfasser Sylke Radetzky	

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur	29.03.2016	
Stadtverordnetenversammlung	15.04.2016	

Gegenstand der Vorlage  
Bauleitplanung der Stadt Karben,  
Bebauungsplan 205 "Am Kalkofen", Gemarkung Groß-Karben,  
hier: Beschluss Abwägung 2. Offenlage und Beteiligung TöB

**Beschlussvorschlag:**

Die im Rahmen der 2. Offenlegung und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 205 „Am Kalkofen“, Gemarkung Groß-Karben, wurden allen Stadtverordneten und dem Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur zur Kenntnis gegeben und eingehend beraten.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die als Anlage beigefügte Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen

**Sachverhalt:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Karben hat in ihrer 38. Sitzung am 21.01.2016 die Ergänzungen und Änderung zum Entwurf Bebauungsplans Nr. 205 „Am Kalkofen“, Gemarkung Groß-Karben und die erneute Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.  
Die erneute Offenlegung wurde gemäß Beschluss in Verbindung mit § 4a (3) BauGB mit verkürzter Auslegungsfrist und Beschränkung der Stellungnahmen auf die geänderten und ergänzten Teile der Planung in der Zeit vom 15.02.2016 bis 29.02.2016 durchgeführt.

Die amtliche Bekanntmachung der Offenlegungsfrist erfolgte unter Hinweis auf die verkürzte Frist und Beschränkung der Stellungnahmen am 06.02.2016.  
Die bei der Offenlegung und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen sind gem. § 3 und § 4 BauGB durch die STVV zu prüfen und abzuwägen.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen: €

HH 2016		Produkt:	
Bisher angeordnet und beauftragt		Kostenstelle: Sachkonto:	
Noch verfügbar		I-Nr	
Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben			
Bei Aufträgen ab 10.000€ ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).			

Darstellung der Folgekosten:

**Anlagenverzeichnis:**

- 1- B-Plan Nr. 205
- 2- Textliche Festsetzungen
- 3- Begründung