

Ermittlung der Abgabe nach § 6b des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

**Stadt Karben - Petterweil, Bebauungsplan Nr. 186 "Alter Sportplatz", 2. Änderung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm			Biotopwert				Differenz			
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher	vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10			
			1	2	3	4	5	6	7	Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		12
F		1. Planungsrechtlicher Bestand rechtskräftige Planung												
L	10.510	Verkehrsfläche	3	6.818				20.454		0			20.454	
Ä	10.710	Dachflächen WA 0,4	3	8.031				24.093		0			24.093	
C	11.221	Hausgärten WA	14	12.046				168.644		0			168.644	
H	11.221	Versorgungsflächen	14	830				11.620		0			11.620	
E	11.221	öffentliche Grünfläche	14	7.289				102.046		0			102.046	
N														
B		2. Planungsrechtlicher Bestand 1. Änderung												
I	10.510	Verkehrsfläche	3	254				762		0			762	
L	10.710	Dachflächen WA 0,4 (früher Kita)	3	1.256				3.768		0			3.768	
A	11.221	Hausgärten WA (früher Kita)	14	1.884				26.376		0			26.376	
N	11.221	öffentliche Grünfläche	14	910				12.740		0			12.740	
Z	10.510	private Verkehrsfläche	3	216				648		0			648	
								0		0			0	
		3. Planung						0		0			0	
	10.510	Verkehrsfläche	3			6.367		0		19.101			-19.101	
	10.710	Dachflächen WA 0,4	3			9.786		0		29.358			-29.358	
	11.221	Hausgärten WA	14			14.678		0		205.492			-205.492	
	11.221	Versorgungsflächen	14			852		0		11.928			-11.928	
	11.221	öffentliche Grünfläche	14			4.934		0		69.076			-69.076	
	10.510	private Verkehrsfläche	3			285		0		855			-855	
	11.221	private Grünfläche	14			2.632		0		36.848			-36.848	
								0						
				39.534		39.534		371.151		372.658			-1.507	