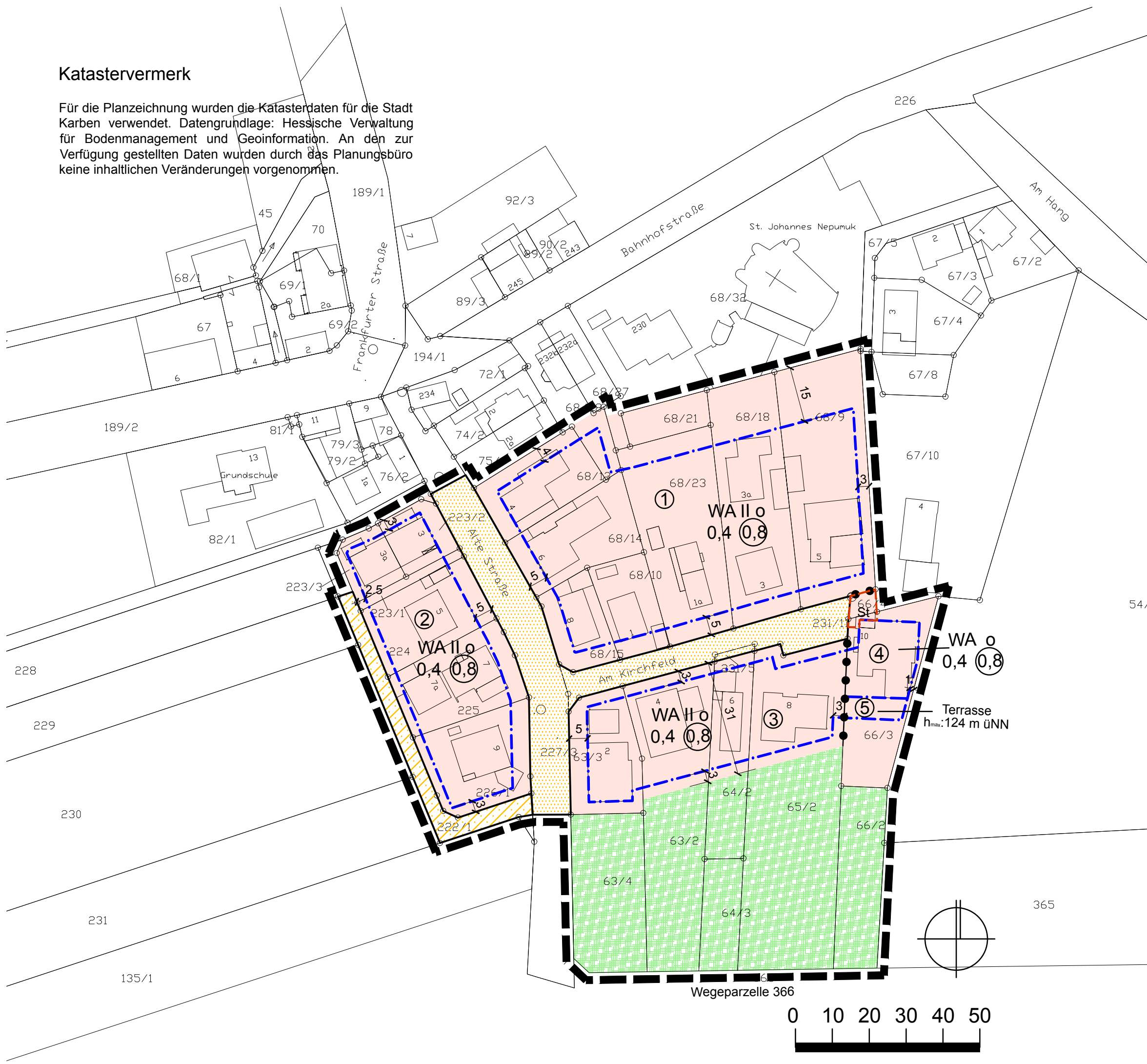


Katastervermerk

Für die Planzeichnung wurden die Katasterdaten für die Stadt Karben verwendet. Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation. An den zur Verfügung gestellten Daten wurden durch das Planungsbüro keine inhaltlichen Veränderungen vorgenommen.

Zeichenerklärung

WA ①	Allgemeines Wohngebiet mit Zuordnung
Terrasse	Nutzungseinschränkung s. textl. Fests.
0,4	Grundflächenzahl
①,8	Geschossflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
o	offene Bauweise
---	Baugrenze
	öffentliche Verkehrsfläche
	Verkehrsfläche bes. Zweckbestimmung
St	Fläche für Stellplätze / Carports
	private Grünfläche - Garten
	Abgrenzung des Maßes der Nutzung
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
	vorhandene Flurstücksgrenze
	vorhandenes Gebäude



Original DIN A3 M.1/1.000 - Stand November 2017

Stadt Karben - Kloppenheim

1. Änderung und Erweiterung

Bebauungsplan Nr. 228

"Alte Straße / Höhenweg"

Büro Dr. THOMAS
 Stadtplaner + Architekt AKH
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel
 TEL.: 06101/582106
 FAX: 06101/582108
 Mail: info@buerothomas.com
 www.buerothomas.com