



## ***Einladung***

**zur 15. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Infrastruktur**

**am 12.12.2017, 20:00 Uhr**

**Bürgerzentrum, Clubraum I, Rathausplatz 1, 61184 Karben**

### **Tagesordnung:**

Eröffnung und Begrüßung

- 1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 195 "Sauerbornstraße" 1. Änderung  
Gemarkung Petterweil;  
hier: Beschluss einer Städtebaulichen Rahmenvereinbarung  
Vorlage: FB 5/032/2017
  
- 2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 125-4 "Gewerbegebiet"  
Gemarkungen Kloppenheim und Klein-Karben  
hier: Beschluss einer Veränderungssperre  
Vorlage: FB 5/077/2017
  
- 3 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"  
Gemarkung Groß-Karben
  
- 3.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"  
Gemarkung Groß-Karben  
hier: Beschluss Abwägung der Ergebnisse de  
Offenlage sowie der Beteiligung  
der Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: FB 5/038/2017
  
- 3.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"  
Gemarkung Groß-Karben  
hier: Beschluss Änderungen Offizieller Entwurf mit  
erneuter Offenlage und Beteiligung  
TÖB gem. § 4 Abs. 3  
Vorlage: FB 5/039/2017

- 3.3 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"  
Gemarkung Groß-Karben  
hier: (teilweise erneuter) Beschluss  
Städtebauliche Rahmenvereinbarung  
Vorlage: FB 5/753/2016/1
- 4 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 222 "Grundschule Kloppenheim"  
Gemarkung Kloppenheim
- 4.1 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 222 "Grundschule Kloppenheim"  
Gemarkung Kloppenheim  
hier: Beschluss Abwägung Offenlage und  
Beteiligung Träger öffentlicher Belange (TöB)  
Vorlage: FB 5/040/2017
- 4.2 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 222 "Grundschule Kloppenheim"  
Gemarkung Kloppenheim  
hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: FB 5/041/2017
- 5 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 229 "Frankfurter Straße - Sauerborn"  
Gemarkung Kloppenheim;  
hier: Beschluss einer Städtebaulichen Rahmenvereinbarung  
Vorlage: FB 5/058/2017
- 6 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 227 "Büdesheimer Straße"  
Gemarkung Klein-Karben
- 6.1 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 227 "Büdesheimer Straße"  
Gemarkung Klein-Karben  
hier: Abwägungsbeschluss Frühzeitige Beteiligung  
Vorlage: FB 5/071/2017
- 6.2 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan-Nr.227 "Büdesheimer Straße"  
Gemarkung Klein-Karben  
hier: Beschluss offizieller Entwurf  
Vorlage: FB 5/072/2017
- 6.3 .** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 227 "Büdesheimer Straße"  
Gemarkung Klein-Karben  
hier: Beschluss Offenlage und Beteiligung TÖBs  
Vorlage: FB 5/073/2017

- 7 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 233 "Hof Gauterin"  
Gemarkung Petterweil  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: FB 5/074/2017
  
- 8 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg"  
1. Änderung, Gemarkung Kloppenheim
  
- 8.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg"  
1. Änderung, Gemarkung Kloppenheim  
hier: Abwägungsbeschluss Offenlage  
Vorlage: FB 5/076/2017
  
- 8.2 Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg"  
1. Änderung; Gemarkung Kloppenheim  
hier: Beschluss einer Städtebaulichen Rahmenvereinbarung  
Vorlage: FB 5/075/2017
  
- 9 . Verschiedenes / Anfragen

**Zur nichtöffentlichen Behandlung vorgesehen:**

- 10 . Bauanfragen - Bauanträge

Mit freundlichen Grüßen

gez. Oliver Feyl  
Vorsitzender