

Karben, 01.03.2018

Federführung: Fachbereich 5 Stadtplanung, AZ.:	Vorlagen-Nummer: FB 5/107/2018
Bearbeiter: Sylke Radetzky	
Verfasser Sylke Radetzky	

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur Stadtverordnetenversammlung	19.02.2018	

Gegenstand der Vorlage  
Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung  
Gemarkung Petterweil  
hier: Frühzeitige Beteiligung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung, Gemarkung Petterweil einschließlich Begründung und beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB mit dem Planstand vom Januar 2017.

**Sachverhalt:**

Das mit dem Aufstellungsbeschluss vom 07.05.2015 begonnene Bauleitplanverfahren des Bebauungsplans Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung, Gemarkung Petterweil wird mit der frühzeitigen Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit fortgesetzt.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen: (Planungskosten 17.255,00 €)

HH 2018		Produkt:	
Bisher angeordnet und beauftragt		Kostenstelle: Sachkonto:	
Noch verfügbar		I-Nr	
Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben			

Bei Aufträgen ab 10.000 € ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).
---

Bei Aufträgen ab 50.000 € ist das Formular „Folgekostenberechnung“ beizulegen.
--

Darstellung der Folgekosten:

**Anlagenverzeichnis:**

- 1 - B-Plan Nr. 130a Planbild
- 2 - B-Plan Nr. 130a Textfestsetzungen
- 3 - B-Plan Nr. 130a Begründung
- 4 - Artenschutzrechtliche Stellungnahme
- 5 – Liste TÖB