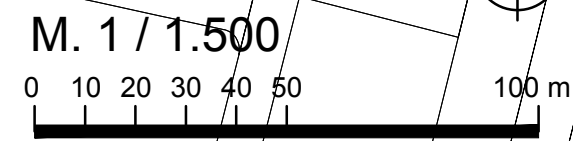


Zeichenerklärung

- WA allgemeines Wohngebiet
- 0,4 Grundflächenzahl GRZ
- ⊙,8 Geschossflächenzahl GFZ
- II Zahl der Vollgeschosse als Obergrenze
- offene Bauweise
- E / ED nur Einzelhäuser zulässig / nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- · — · — Baugrenze

- öffentliche Verkehrsfläche
- Fläche für Gemeinschaftsgaragen
- Fläche für Versorgungsanlagen - Trafostation
- öffentliche Grünfläche Spielplatz - Parkanlage - Bolzplatz
- private Grünfläche
- nachrichtlich übernommener Gewässerrandstreifen
- vorhandene Flurstücksgrenze / vorhandenes Gebäude
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Stadt Karben - Petterweil Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung und Erweiterung

Büro Dr. THOMAS
 Stadtplaner + Architekt AKH
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel
 TEL.: 06101/582106
 FAX: 06101/582108
 Mail: info@buerothomas.com
 www.buerothomas.com
 Stand: Januar 2018