

Karben, 28.05.2018

Federführung: Fachbereich 5 Stadtplanung, AZ.:	Vorlagen-Nummer: FB 5/107/2018/1
Bearbeiter: Heiko Heinzl	
Verfasser Sylke Radetzky	

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur Stadtverordnetenversammlung		

Gegenstand der Vorlage
Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung
Gemarkung Petterweil
hier: Frühzeitige Beteiligung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung, Gemarkung Petterweil einschließlich Begründung mit Stand Mai 2018 und beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB.

Sachverhalt:

Das mit dem Aufstellungsbeschluss vom 07.05.2015 begonnene Bauleitplanverfahren des Bebauungsplans Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen" 1. Änderung, Gemarkung Petterweil wird mit der frühzeitigen Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit fortgesetzt.

Der Stand des Vorentwurfs, eingebracht am 12.04.2018 mit der Vorlagennummer FB 5/107/2018, wurde entsprechend der Rückmeldungen aus der Stadtverordnetenversammlung überarbeitet.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen: (Planungskosten 17.255,00 €)

HH 2018		Produkt:	
Bisher angeordnet		Kostenstelle: Sachkonto:	

und beauftragt			
Noch verfügbar		I-Nr	
Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben			
Bei Aufträgen ab 10.000 € ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).			
Bei Aufträgen ab 50.000 € ist das Formular „Folgekostenberechnung“ beizulegen.			

Darstellung der Folgekosten:

Anlagenverzeichnis:

- 1 - B-Plan Nr. 130a Planbild
- 2 - B-Plan Nr. 130a Textfestsetzungen
- 3 - B-Plan Nr. 130a Begründung
- 4 - Artenschutzrechtliche Stellungnahme
- 5 – Liste TÖB