

Karben, 21.11.2018

| | |
|---|-----------------------------------|
| Federführung: Fachbereich 5 Stadtplanung, AZ.: Bearbeiter: Heiko Heinzel Verfasser Heiko Heinzel | Vorlagen-Nummer: FB 5/283/2018 |
|---|-----------------------------------|

| | | |
|---|--------|--|
| Beratungsfolge | Termin | |
| Magistrat Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur Stadtverordnetenversammlung | | |

Gegenstand der Vorlage

Bauleitplanung der Stadt Karben, Bebauungsplan Nr. 238 "Ilbenstädter Straße",
("Busbetriebshof, 1. Änderung"), Gemarkung Burg Gräfenrode;
hier: Beschluss Offizieller Entwurf

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Karben erhebt den Bebauungsplan Nr. 238 „Ilbenstädter Straße“ („Busbetriebshof, 1. Änderung) in der Gemarkung Burg Gräfenrode mit Begründung und den zugehörigen Anlagen (Planstand 08.11.2018) zum offiziellen Entwurf.

Sachverhalt:

Das mit vorhergehendem Beschluss vom 07.12.2018 begonnene Bauleitplanverfahren soll nun mit der vorliegenden Planung (Planstand 08.11.2018) als offizieller Entwurf fortgeführt werden.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen: --- €

| | | | |
|---|--|-----------------------------|--|
| HH 2018 | | Produkt: | |
| Bisher angeordnet und beauftragt | | Kostenstelle: Sachkonto: | |
| Noch verfügbar | | I-Nr | |
| Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben | | | |
| Bei Aufträgen ab 10.000 € ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe). | | | |
| Bei Aufträgen ab 50.000 € ist das Formular „Folgekostenberechnung“ beizulegen. | | | |

Darstellung der Folgekosten:

Anlagenverzeichnis:

- Anlage 1: Planbild mit textlichen Festsetzungen
- Anlage 2: Begründung zum Bebauungsplan
- Anlage 3: Artenschutzrechtliche Prüfung (Anlage zur Begründung)
- Anlage 4: Bestandsplan Umweltbericht (Anlage zur Begründung)