





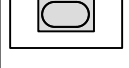
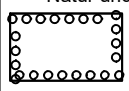


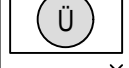
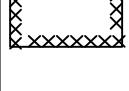



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 -  3.5. Baugrenze
- 6. Verkehrsflächen
 -  6.1. Öffentliche Straßenverkehrsflächen
 -  6.2. Straßenbegrenzungslinie
 -  6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
 -  Öffentliche Parkfläche
- 9. Grünflächen
 -  9. Öffentliche Grünflächen
 -  Sportplatz
- 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 -  13.2.1. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 -  Erhaltung: Bäume
 -  10.2. Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
 -  Überschwemmungsgebiet
 -  15.11. Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind hier: überschwemmungsgefährdetes Gebiet
 -  15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Datengrundlage:
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS)
 der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

ROB
 planergruppe
 ARCHITEKTEN + STADTPLANER
 Schulstraße 6 65824 Schwalbach / Ts.

G Geoinformatik
P umweltPlanung
M neue Medien

Stadt Karben
 Bebauungsplan Nr. 230
 „Sportanlage Okarben - In den Altwiesen“

Bearbeiter: Rüttinger / Nikl
 Plannr.: 1807_E.dwg
 Datum: 22.11.2018
 Masstab: 1:1000
 Format: Din A3

Entwurf

