



## ***Einladung***

**zur 25. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Infrastruktur**

**am 02.04.2019, 20:00 Uhr**

**Bürgerzentrum, Clubraum I, Rathausplatz 1, 61184 Karben**

### **Tagesordnung:**

Eröffnung und Begrüßung

- 1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen"  
1. Änderung und Erweiterung  
Gemarkung Petterweil
  
- 1.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen"  
1. Änderung und Erweiterung  
Gemarkung Petterweil  
hier: Beschluss Abwägung Offenlage und TÖB-Beteiligung  
Vorlage: FB 5/335/2019
  
- 1.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen"  
1. Änderung und Erweiterung Gemarkung Petterweil  
hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: FB 5/336/2019

- 2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 229  
Frankfurter Straße - Sauerborn 1. Änderung  
Gemarkung Kloppenheim
- 2.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 229  
"Frankfurter Straße - Sauerborn" 1. Änderung  
Gemarkung Kloppenheim  
hier: Änderungsbeschluss  
Vorlage: FB 5/337/2019
- 2.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 229  
"Frankfurter Straße - Sauerborn" 1. Änderung  
Gemarkung Kloppenheim  
hier: Beschluss Offizieller Entwurf  
Vorlage: FB 5/338/2019
- 2.3 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 229  
"Frankfurter Straße - Sauerborn" 1. Änderung  
Gemarkung Kloppenheim  
hier: Beschluss Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und  
Beteiligung TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: FB 5/339/2019
- 3 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 235 "nördlich der Fuchslöcher"  
Gemarkung Petterweil
- 3.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 235 "nördlich der Fuchslöcher"  
Gemarkung Petterweil  
hier: Beschluss zur Änderung des  
Geltungsbereichs/Plangebietsabgrenzung,  
der Plangebietsbezeichnung sowie  
der gewählten Verfahrensart  
Vorlage: FB 5/341/2019
- 3.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 235 "nördlich der Fuchslöcher"  
Gemarkung Petterweil  
hier: Beschluss zur Einleitung eines Änderungsverfahrens  
des Regionalen Flächennutzungsplans (Reg.-FNP)  
Vorlage: FB 5/340/2019
- 4 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 237 "Untergasse/Haingraben"  
Gemarkung Okarben

- 4.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 237 "Untergasse/Haingraben"  
Gemarkung Okarben  
hier: Beschluss einer Städtebaulichen  
Rahmenvereinbarung  
Vorlage: FB 5/315/2019
- 4.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 237 "Untergasse/Haingraben"  
Gemarkung Okarben  
hier: Beschluss Ergänzung des Offiziellen Entwurfs  
Vorlage: FB 5/342/2019
- 4.3 . Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 237 "Untergasse/Haingraben"  
Gemarkung Okarben  
hier: Erneuter Beschluss Offenlage  
gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB  
Vorlage: FB 5/343/2019
- 5 . GRÜNE-Antrag v. 16.03.2019  
Barrierefreier Bahnhof:  
Prüfung der Machbarkeit eines  
vorübergehenden barrierefreien Bahnsteigs  
in Fahrtrichtung Frankfurt am Main  
Vorlage: FB 5/371/2019
- 6 . GRÜNE-Antrag v. 16.03.2019  
Solarenergie an S-Bahnhöfen  
Vorlage: FB 5/372/2019
- 7 . GRÜNE-Antrag v. 16.03.2019  
Solarparkplätze und Ladeinfrastruktur  
für Elektromobilität  
Vorlage: FB 5/373/2019
- 8 . SPD und GRÜNE-Antrag v. 16.03.2019  
Vorausschauende Entwicklung Petterweil  
Vorlage: FB 5/374/2019
- 9 . SPD und GRÜNE-Antrag v. 17.03.2019  
Aufstellungsbeschluss eines Bebauungsplans  
für den Ortskern von Petterweil  
Vorlage: FB 5/375/2019
- 10 . SPD und GRÜNE-Antrag v. 17.03.2019  
Veränderungssperre Ortskern Petterweil  
Vorlage: FB 5/376/2019
- 11 . FW Karben-Antrag v. 17.03.2019  
Digitalisierung  
Vorlage: FB 5/377/2019

- 12 . FW Karben-Antrag v. 17.03.2019  
Prüfantrag - Erwerb von Nebenflächen  
im Bahnhofsbereich  
Vorlage: FB 5/378/2019
- 13 . FW Karben-Antrag v. 17.03.2019  
Prüfantrag - Startups  
Vorlage: FB 5/379/2019
- 14 . Verschiedenes / Anfragen

**Zur nichtöffentlichen Behandlung vorgesehen:**

- 15 . Bauanfragen - Bauanträge

Mit freundlichen Grüßen

gez. Oliver Feyl