

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesende:

OBR: Herr Karlheinz Gangel (CDU, Ortsvorsteher),
Herr Raif Toma (CDU),
Herr Milos Dotlic (SPD),
Herr Manfred Winter (SPD)

Magistrat: Herr Stadtrat Matthias Flor

StVO:

Gäste:

Vorbemerkung: Die Nummerierung der Tagesordnungspunkte wurde auf Wunsch von Herrn Gangel leicht geändert, um eine Nachverfolgung der Punkte zu erleichtern (vgl. auch TOP 17-2).

TOP 17-1 Begrüßung

Herr Gangel eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des OBR fest.

TOP 17-2 Mitteilungen des Ortsvorstehers

Zu Beginn seiner Mitteilungen weist Herr Gangel darauf hin, dass die Tagesordnung in zwei Punkten geändert werden muss.

Der nach der Sitzung des Magistrats am 25.08.2014 zur Behandlung im Ortsbeirat nachgereichte Punkt

Bauleitplanung der Stadt Karben, Gemarkung Okarben und Groß Karben;

1. Änderung B-Plan Nr. 192 „Hartmannsfeld“

1. Aufstellungsbeschluss

2. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung

soll unter 'TOP 17-7 Verschiedenes' behandelt werden. Die zügige Vorgehensweise in diesem Punkt ist laut Stadtrat Flor notwendig, damit die STVV die Thematik während der kommenden Sitzung behandeln kann.

TOP 17-6 Antrag der Freien Wähler:

"Sanierung und Nutzungsmöglichkeit des Vereinshauses am Sportplatz"

kann nicht in der Form eines Antrags behandelt werden, da die Freien Wähler im Ortsbeirat nicht vertreten und damit auch nicht berechtigt sind, Anträge zu stellen. Inhaltlich wird dieser Punkt jedoch behandelt werden.

Gegen diese Änderungen erhebt sich kein Widerspruch.

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

Weitere Mitteilungen des Ortsvorstehers:

Zur Pflege des Dorfbrunnens haben sich nicht näher genannte Bürger bereit erklärt.

Für die Pflege von 2 Pflanzkübeln haben sich ebenfalls Patenschaften gefunden.

Herr Gangel bittet um eine Änderung der Nummerierung der Tagesordnungspunkte in den jeweiligen Protokollen in der Form "TOP 17-1" (17. Sitzung des Ortsbeirates, TOP 1), um die Nachverfolgung der Punkte zu erleichtern.

TOP 17-3 Protokoll der letzten Sitzung bzw. Ortsbegehung

Zum Protokoll der Ortsbegehung ergeben sich keine Anmerkungen.

TOP 17-4 Mitteilungen des Magistrats zum Protokoll (Ortsbegehung)

Station 1 Parksituation Ecke Rodheimer Weg / Am Straßberg

Die Straßenverkehrsbehörde teilt mit, dass im genannten Bereich Bodenmarkierungen aufgebracht worden sind.

Die in diesem Zusammenhang erwähnte Mittelmarkierung im Bereich der südlichen Ortsausfahrt ("Feldstraße Ortsausgang") wird nicht für erforderlich gehalten.

Station 2 Begrünung der Omega Unterführung / Pflegemaßnahmen Omega Unterführung

Die Stellungnahme verweist auf die während der Ortbegehung abgegebenen Erklärungen der Herren Flor und Gangel. Eine Steigerung der Pflegefrequenz sei derzeit nicht realisierbar. Letztmals wurde der Bereich am 25.08.2014 bearbeitet.

Station 2 Fehlendes Fußgitter

Das Fußgitter wurde lt. Stellungnahme "umgehend repariert".

Station 3 Fußweg zwischen Bahnhof und Nordweg

Auch dieser Bereich wurde letztmals am 25. August 2014 gepflegt, eine Steigerung, so die Stellungnahme, sei aber wie unter Station 2 bereits dargelegt nicht möglich.

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

Station 3 Eingang Fußweg vom Nordweg

Der Magistrat lässt diesen Bereich beim nächsten Regen prüfen, um festzustellen, wo sich Regenwasser sammelt und um dann ggf. geeignete Maßnahmen zu veranlassen.

Station 3 und Station 4 Pflanzkübel Flurstraße / Ecke Neugasse

Die während der Begehung der Flurstraße / Ecke Neugasse und des Friedhof angesprochenen Pflanzkübel befinden sich in einem guten Zustand, die Betreuung der beiden Kübel wurde von 2 Bürgerinnen übernommen (Patenschaft). In der Stellungnahme wird darauf hingewiesen, dass die "organisatorische Abwicklung der Patenschaften (...) beim Bauhof der Stadtwerke Karben angesiedelt" ist.

Station 4 Parksituation Flurstraße

Zu der bei der Begehung des Friedhofs von Anwohnern der Flurstraße angesprochenen Parksituation bestätigt die Stellungnahme des Magistrats, dass in der Flurstraße keine weiteren Parkplätze geschaffen werden können, da dies die regelmäßige Müllentsorgung beeinträchtigen würde.

Station 4 Wegbefestigung auf dem alten Friedhof

Zu der Befestigung des Weges liegt noch keine abschließende Stellungnahme vor, die Notwendigkeit einer Befestigung solle noch vor Ort geklärt werden.

Station 4 Friedhof (Trauerhalle)

Laut Stellungnahme des Magistrats wird der Einbau eines Türelementes in 2014 nicht mehr aufgrund der Haushaltslage erfolgen können. Eine erneute Prüfung solle während der Haushaltsanmeldung 2015 vorgenommen werden. Es wird darauf verwiesen, dass der umschlossene Raum der Trauerhalle in Okarben größer sei "als der in den Trauerhallen Burg-Gräfenrode, Kloppenheim, Groß-Karben oder Petterweil."

Zu den bei der Begehung festgestellten Wasserschäden an der Tür wird (mit Datum 18.06.2014) erläutert, dass schon "seit langem Probleme mit Wasser unter dem Estrich" bestehen. Diese seien untersucht und die Ursachen gefunden worden, so dass die Schadstellen im Boden "in den nächsten Wochen" ausgebessert werden könnten.

Station 5 Dorfbrunnen

Laut Stellungnahme des Magistrats wird vermutlich Ende September 2014 geklärt werden, ob der Bauhof zur Pflege des Dorfbrunnens tätig werden wird.

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

Wie bereits von Herrn Ortsvorsteher Gangel mitgeteilt, haben sich zwischenzeitlich Bürger zur Pflege des Dorfbrunnens bereit erklärt.

Station 6 Sportplatz (Vereinsheim u. Platz für Erlebnis-Punkte im Bereich Okarben)

Zu dieser Station liegen seitens des Magistrats bislang keine weiteren Informationen vor.

Wegen der inhaltlichen Nähe greift Herr Ortsvorsteher Gangel das Thema auf und zieht die in der Tagesordnung unter TOP 6 vorgesehene Behandlung der Anregungen der Freien Wähler zur Sanierung und zu den Nutzungsmöglichkeiten des Vereinshauses am Sportplatz vor.

Die als 'Antrag' gekennzeichneten, schriftlich vorliegenden Anregungen werden von Herrn Gangel verlesen. Der Text ist dem Protokoll als Anhang beigefügt.

TOP 17-6 (Antrag) Anregungen der Freien Wähler

"Sanierung und Nutzungsmöglichkeit des Vereinshauses am Sportplatz"

In ihren Anregungen zur künftigen Nutzung des Vereinshauses am Sportplatz werden Ortsbeirat und Magistrat gebeten, "dem TV Okarben die Anschlussnutzung des Vereinshauses am Sportplatz Okarben am Klingelwiesenweg zu erteilen."

Da eine Renovierung des Vereinshauses allerdings erforderlich ist, wird der Magistrat aufgefordert, dem TV Okarben Zuschüsse zu Materialkosten bis zu 20.000,- € zu gewähren. Die Arbeiten selbst würden von Vereinsmitgliedern und anderen Bürgern Okarbens "in Eigenleistung durchgeführt."

Herr Kiefl (Stv. Freie Wähler) erläutert die Anregungen und verweist vor allem auf die Förderung des Vereinslebens und die sich über das reine Vereinsleben hinaus ergebenden Nutzungsmöglichkeiten

Der Ortsbeirat Okarben nimmt die dargelegten Anregungen gerne auf und unterstützt die Bestrebungen zu Sanierung und künftigen Nutzung des Vereinshauses.

Stadtrat Flor schlägt einen gemeinsamen Ortstermin von Ortsbeirat, Magistrat und Vereinsvertretern vor.

Darüber hinaus wird der Magistrat seitens des Ortsbeirates gebeten, zu den Anregungen bis zur nächsten Sitzung des OBR Okarben Stellung zu nehmen, insbesondere im Hinblick auf die Realisierung der Bezuschussung der vorgeschlagenen Renovierung des Vereinshauses.

Auch Frau Hilka, Vorstandsmitglied der FW Karben und Leiterin des Arbeitskreises 'Erlebnispunkte an der Nidda', stellt in ihren Erläuterungen nochmals die Sinnhaftigkeit der angeregten Sanierung und künftigen Nutzung des Vereins-

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

hauses und seiner Umgebung dar.

Herr Ortsvorsteher Gangel wird sich mit dem Magistrat in Verbindung setzen, um einen Termin für den vorgeschlagenen Ortstermin zu vereinbaren. Vereinsvertreter des TV Okarben als Interessent, aber auch Vertreter anderer Vereine sollen in den Verlauf dieses Prozesses einbezogen werden.

TOP 17-5 Verkehr in der Königsberger Str.

Herr Ortsvorsteher Gangel erläutert den Charakter der für einen zweispurigen Verkehr konzipierten Straße. Durch am Straßenrand parkende Kraftfahrzeuge ist die Königsberger Straße faktisch aber nur als Ring- bzw. Einbahnstraße nutzbar.

Da keine eindeutige Regelung des Verkehrs existiert, sehen Anwohner mittlerweile eine erhöhte Unfallgefahr, da theoretisch die Nutzung im Gegenverkehr möglich ist.

Zur Lösung des Problems wird von einem Anwohner vorgeschlagen, im Bereich der besonderen Gefährdung (erste Linkskurve nach dem Einbiegen in die Königsberger Str. von der Straße 'Am Straßberg') Parkplätze wegzunehmen.

In diesem Zusammenhang wird auch die realisierte Lösung zur Verbesserung der Parksituation an der Ecke 'Rodheimer Weg' / 'Am Straßberg' allseits als Fehlentscheidung bezeichnet.

Als Ergebnis der folgenden Diskussion um die geeignetsten Maßnahmen in den genannten Bereichen wird die Straßenverkehrsbehörde der Stadt Karben vom Ortsbeirat aufgefordert, die Situation vor Ort zu prüfen und Lösungsvorschläge zu unterbreiten.

TOP 17-7 Verschiedenes

- Bauleitplanung der Stadt Karben, Gemarkung Okarben und Groß Karben;
 1. Änderung B-Plan Nr. 192 „Hartmannsfeld“
 1. Aufstellungsbeschluss
 2. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung

Herr Stadtrat Flor erläutert die vom Magistrat in die Tagesordnung eingebrachte Bauleitplanung und der anstehenden Änderungen.

Letztlich handele es sich um die nachträgliche 'Absegnung' bereits realisierter Änderungen des ursprünglichen Bauantrages.

Seitens des Ortsbeirates ergeben sich keine Einwände.

- Starker Bewuchs der Ränder des Niddaradweges

Ein Bürger weist auf den wuchernden Bewuchs an den Rändern des

Protokoll

der 17. Sitzung des Ortsbeirats (OBR) Okarben am Mittwoch, dem 27.08.2014
- Bürgerhaus Okarben -

Niddaradweges im Bereich des Wäldchens hin. Da am Freitag (29. August 2014) die hr4-Radtour starte und auch dieser Bereich durchfahren werde, gebe die Stadt Karben hier kein gutes Bild ab.

Herr Flor wird in dieser Sache am Donnerstag, 28. August 2014, in der Verwaltung nachfragen.

TOP 17-8 Terminfestlegung der nächsten OBR-Sitzung

Als Termin für die 18. Sitzung des Ortsbeirates Okarben wird der 22. Oktober 2014 vorgeschlagen.

Okarben, den 18.09.2014

(Manfred Winter)

Schriftführer

(Karlheinz Gangel)

Ortsvorsteher