

Karben, 23.01.2020

Federführung: Fachbereich 5 Stadtplanung, AZ.:	Vorlagen-Nummer: FB 5/510/2020
Bearbeiter: Heiko Heinzl	
Verfasser Heiko Heinzl	

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur Stadtverordnetenversammlung	27.01.2020	

Gegenstand der Vorlage  
Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 241 "Südwestlicher Birkenweg", Gemarkung Klein-Karben  
hier: Beschluss "Offizieller Entwurf"

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Karben erhebt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 241 „Südwestlicher Birkenweg“ in der Gemarkung Klein-Karben mit Begründung einschließlich artenschutzrechtlicher Stellungnahme (Planstand 20. Januar 2020) zum offiziellen Entwurf.

**Sachverhalt:**

Das Bauleitplanverfahren wird im vereinfachten Verfahren nach § 13a BauGB direkt mit dem Beschluss des offiziellen Entwurfs und der darauf folgenden einstufigen Beteiligung fortgeführt.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen: --- €

HH 2020		Produkt:	
Bisher angeordnet und beauftragt		Kostenstelle: Sachkonto:	
Noch verfügbar		I-Nr	
Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben			
Bei Aufträgen ab 10.000 € ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).			
Bei Aufträgen ab 50.000 € ist das Formular „Folgekostenberechnung“ beizulegen.			

Darstellung der Folgekosten:

---

**Anlagenverzeichnis:**

- Anlage 1: Bebauungsplan Planbild
- Anlage 2: Textliche Festsetzungen
- Anlage 3: Begründung zum Bebauungsplan
- Anlage 4: Artenschutzrechtliche Stellungnahme