

24.01.2020

Monitoring bei der Erstellung von Baulichen Anlagen - Verstärkte Kontrolle

Sehr geehrte Frau Lenz,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat wird beauftragt eine regelmäßige Inaugenscheinnahme der entstehenden baulichen Anlagen bzgl. Abweichungen von den Bauplänen zu ermöglichen. Ziel soll eine frühzeitig Erkennung von Abweichungen und die Weiterleitung an Bauaufsicht und die zuständigen Behörden und Gremien sein.

Begründung:

Die Stadtverordneten haben mehrere Bebauungspläne diskutiert. Die verabschiedeten Bebauungspläne werden den zukünftigen städtebaulichen Charakter der Stadt Karben wesentlich bestimmen. Deshalb ist es wichtig und wünschenswert, dass eine engmaschige Durchführungskontrolle geschieht. Die Aufgabe liegt beim Wetteraukreis und es ist naheliegend, dass eine Vor-Ort Unterstützung hilfreich für die Bauaufsicht ist. Daher sollen die zu erstellenden baulichen Anlagen regelmäßig durch einen Sachverständigen, insbesondere um auffällige Abweichungen von den Bauplänen wie Treppen statt Geländeangleichung oder Baugrößenüberschreitungen frühzeitig zu erkennen und gegebenenfalls zu verhindern.

Mit freundlichem Gruß

gez. Thomas Görlich