

19.10.14

Ankauf Bahnhofsgebäude Groß-Karben

Sehr geehrte Frau Lenz,
bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten
Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat wird beauftragt das Vorkaufsrecht für das Bahnhofsgebäude in Groß-Karben auszuüben und diesen über das KIM zu erwerben.

Begründung:

Für die weitere Entwicklung unserer Stadt ist auch das Bahnhofsareal als unmittelbar angrenzende Fläche von nicht unerheblicher Bedeutung. Schon heute sind die Polizei sowie ein Taxiunternehmen dort angesiedelt, auf dem dazugehörigen Grundstück sind die Taxistellplätze, insbesondere jedoch auch notwendige Fahrradstellplätze zu finden.

Mit dem Kauf wäre gewährleistet, daß

1. diese Strukturen auch nachhaltig von Bestand sein können und
2. die Handlungskompetenz für die Umsetzung zukünftig auftretender Änderungs- bzw. Gestaltungswünsche und -notwendigkeiten bei der Stadt verbleibt.

Zudem erscheint der im Raum stehende Kaufpreis insbesondere vor dem Hintergrund der aktuellen Immobilienpreisentwicklung und der Mietsituation auch unter Berücksichtigung der Besonderheiten des Objektes (positiv wie negativ) sehr günstig.

Um Zustimmung wird gebeten.

Mit freundlichem Gruß

gez. Thomas Görlich