



## Stadtverordnetenversammlung

### **Niederschrift der 30. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 21.08.2020 Bürgerzentrum, großer Saal, Rathausplatz 1, 61184 Karben**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

#### **Anwesend:**

##### Vorsitzende/r

Ingrid Lenz

##### Mitglieder

Mario Beck

Markus Bender

Gerhard Christian

Oliver Feyl

Kai Uwe Fischer

Thomas Görlich

Kathrin Grüntker

David Gubitzer

Karlfred Heidelberg

Sabine Helwig

Michaela Jörg

Hans-Jürgen Kuhl

Laura Macho

Ehrhard Menzel

Christian Neuwirth

Ralf Schreyer

Thorsten Schweltnus

Martina Schweltnus-Fastenau

Anja Singer

Raif Toma

Christel Zobeley

##### Magistratsvertreter

Jürgen Hintz

Guido Rahn

Mario Schäfer

Michael Schmidt

##### Schriftführer/in

Marion Horn

## **Abwesend:**

### Mitglieder

Albrecht Gauterin  
Angela Georgis  
Silke Gölzenleuchter  
Margarete Hermanns  
Carsten Heß  
Marcus Klötzl  
Rainer Knak  
Uwe Maag  
Bodo Macho  
Günther Müller  
Volker Penkwitt  
Marita Scheurich  
Gerald Schulze  
Reinhard Wortmann  
Nora Zado

### Magistratsvertreter

Heike Liebel  
Rosemarie Plewe  
Friedrich Schwaab  
Sebastian Wollny

### Von der Verwaltung

Hans-Jürgen Schenk

## **Tagesordnung:**

### **Tagesordnung und Beschlussfähigkeit**

- 1.1 Eröffnung und Begrüßung
- 1.2 Mitteilung der Stadtverordnetenvorsteherin
- 1.3 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 1.4 Aussprache über die Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2 Übertragung von Haushaltsresten aus dem Jahr 2019 in das Jahr 2020  
Vorlage: FB 2/566/2020
- 3 Kofinanzierung Mehrgenerationenhaus MüZe  
Vorlage: FB 7/596/2020
- 4 GRÜNE-Antrag v. 15.03.2020  
Karben erhält den Ausländerbeirat  
Vorlage: FB 3/514/2020

- 5** SPD-Antrag v. 09.05.2020  
Förderung der biologischen Vielfalt in Karben;  
Ausweitung von Blühflächen in der Gemarkung in Karben  
Vorlage: FB 5/515/2020
- 6** SPD-Antrag v. 10.05.2020  
Ausweitung der Fortschrittstabelle auf die Beschlüsse der  
jetzigen Legislaturperiode  
Vorlage: FB 1/516/2020
- 7** SPD-Antrag v. 10.05.2020  
Initiierung von Patenschaften für Straßenbäume im Stadtge-  
biet  
Vorlage: FB 5/518/2020
- 8** SPD-Prüfantrag v. 10.05.2020  
Vermeidung von "Vermüllung" öffentlicher Plätze  
Vorlage: FB 2/519/2020
- 9** CDU-Prüfantrag v. 02.06.2020  
Studierendenwohnheim in Karben ermöglichen  
Vorlage: FB 5/521/2020
- 10** LINKE-Antrag v. 23.07.2020  
Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsicherung)  
gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen
- 10.1** LINKE-Antrag v. 23.07.2020  
Antrag 1 zu Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsi-  
cherung)  
gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen  
Vorlage: FB 7/522/2020
- 10.2** LINKE-Antrag v. 23.07.2020  
Antrag 2 zu Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsi-  
cherung)  
gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen  
Vorlage: FB 5/523/2020
- 11** FW Karben-Antrag v. 30.07.2020  
Öffnung der Karbener Friedhofssatzung für  
"Anonyme Bestattungen"  
Vorlage: FB 3/533/2020
- 12** FW Karben-Antrag v. 30.07.2020  
Drohnenanschaffung für die Rehkitz-Rettung  
Vorlage: FB 5/534/2020
- 13** FW Karben-Antrag v. 30.07.2020  
Wasserstoff  
Vorlage: FB 5/537/2020

- 14** FW Karben-Antrag v.01.08.2020  
"Essbare Stadt"  
Vorlage: FB 5/536/2020
- 15** CDU-Antrag v. 01.08.2020  
Prüfantrag: Naturlehrpfade und Naturerlebnispunkte rund um  
Karben  
Vorlage: FB 5/538/2020
- 16** SPD-Antrag v. 02.08.2020  
PV-Anlagen auf städtischen Gebäuden zur  
Deckung der Grundlast  
Vorlage: E 2/528/2020
- 17** SPD-Antrag v. 02.08.2020  
Aufnahme von Verhandlungen mit dem Kreis  
bzgl. Neubau Grundschule Kloppenheim als  
"Schule mit Leuchtturmcharakter"  
Vorlage: FB 5/530/2020
- 18** SPD-Antrag v. 02.08.2020  
Jüdische Friedhöfe angemessen und repräsentativ gestalten  
Vorlage: FB 3/532/2020
- 19** SPD-Antrag v. 02.08.2020  
Karben begrünen - Bürger\*innen - Wald  
Vorlage: FB 2/531/2020
- 20** SPD-Anfrage v. 10.05.2020  
Stand Konzept zur Erinnerungskultur  
Vorlage: FB 7/524/2020
- 21** LINKE-Anfrage v. 23.07.2020  
Naherholungsgebiet an der Nidda mit Park komplettieren  
Vorlage: FB 5/527/2020
- 22** FDP-Anfrage v. 30.07.2020  
Brauchwassernutzung  
Vorlage: E 1/539/2020
- 23** FW Karben-Anfrage v. 02.08.2020  
LKW-Fahrverbot in den  
Stadtteilen Rendel und Klein-Karben  
Vorlage: FB 6/541/2020
- 24** FDP-Anfrage v. 30.07.2020  
Ordnungsamtsbezirk  
Vorlage: FB 6/540/2020
- 25** FW Karben-Anfrage v. 02.08.2020  
Skatepark  
Vorlage: FB 5/544/2020

- 26** Stv. Schwellnus-Fastenau-  
Anfrage v. 02.08.2020  
Unterstützung der Karbener Vereine beim Austragen  
der Festschrift zum 50 jährigen Stadtjubiläum  
Vorlage: FB 7/545/2020
- 27** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim
- 27.1** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim  
hier: Kenntnisnahme der Städtebaulichen Rahmenplanung  
Vorlage: FB 5/608/2020
- 27.2** Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim  
hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung  
gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB  
Vorlage: FB 5/609/2020

## **Tagesordnung und Beschlussfähigkeit**

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung waren fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen.

Die Stadtverordnetenversammlung ist beschlussfähig.

Von den GRÜNEN war niemand da, daher wird der TOP 4 nicht behandelt und abgestimmt.

Herr Maag (LINKE) war für die Ausschüsse und die Stadtverordnetenversammlung entschuldigt, somit werden die TOP'e 10.1 und 10.2 nicht behandelt und abgestimmt.

Im Teil A werden behandelt: TOP 3, 5 – 9 und 11 - 19

Abst.-Erg.: einstimmig dafür

Im Teil B werden behandelt .TOP 2, 13 und 14

Im nicht öffentlichen Teil werden der TOP 28.1, 28.2 und 29 behandelt.

Abst.-Erg.: einstimmig dafür

Die Tagesordnungspunkte 4, 10.1 und 10.2 sind nicht zu behandeln, da es im Ausschuss hierzu keine Abstimmung gab und werden somit zurückgestellt.

Stadtverordnetenvorsteherin Frau Lenz lässt über den Teil A enbloc abstimmen.

Abst.-Erg.: einstimmig dafür

### **TOP 1.1 Eröffnung und Begrüßung**

Stadtverordnetenvorsteherin Ingrid Lenz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

### **TOP 1.2 Mitteilung der Stadtverordnetenvorsteherin**

Frau Lenz erklärt, dass Sie keine Mitteilungen hat, auch bedingt durch die Corona-Krise.

## TOP 1.3 Mitteilungen des Bürgermeisters

### Fachbereich 2 – Finanzen

#### **Gewerbsteuer- und Einkommensteuerausfälle aufgrund CORONA**

Bund und Land stellen für die hessischen Kommunen 1,2 Mrd. € zur Kompensation der Gewerbesteuer ausfälle bereit.

Davon erhält die Stadt Karben 1.889.329 € damit dürften wir Stand heute unser geplantes Gewerbesteuersoll erreichen.

Die Auszahlung erfolgt voraussichtlich im Herbst.

Bei der Einkommensteuer ist bislang kein Ausgleich durch Bund / Land zu erwarten . Ob wir hier unsere Ziele erreichen können bleibt abzuwarten.

#### **Abfall – Sperrmüll**

Vermutlich als Auswirkung der Corona-Krise wurde mehr Sperrmüll zur Abholung angemeldet, als bei der Ausschreibung seinerzeit geschätzt. Das führte dazu, dass wir Zusatztermine zu der eigentlich monatlich stattfindenden Sperrmüllabholung anfragen mussten. Auch die abtransportierte Menge wird über wesentlich über der ausgeschriebenen Menge liegen, voraussichtlich sogar 20% übersteigen. Dadurch hat das Abfuhrunternehmen einen Anspruch auf Nachberechnung der höheren Aufwendungen (verteilt auf die Kommunen des gesamten Loses).

#### **Abfall – gelbe Tonnen**

Es gab bereits einige Fragen zur Aufstellung und den Größen der neuen gelben Tonnen ab nächstem Jahr. Am 7. September ist ein Gespräch mit dem AWB Wetterau geplant, bei dem über die gelben Tonnen informiert werden soll. Wir gehen davon aus, zu diesem Termin den neuen Entsorger genannt zu bekommen, der dann auch für die Aufstellung der Tonnen zuständig sein wird.

#### **Grundstücke – Hundesportgelände**

Das Gelände in Klein-Karben (verlängerte Dortelweiler Straße) ist nach Auflösung des Vereins teilweise an eine Hundeschule verpachtet worden. Der andere Teil der Fläche wird in Kürze der Öffentlichkeit als Hundeauslauf zur Verfügung gestellt.

#### **Grundstücke – Kleintierzuchtanlage**

Bzgl. der Kleintierzuchtanlage besteht der Wunsch von interessierten Bürgern mittels Gründung eines neuen Vereins dort das Projekt „NATURSCHUTZINSEL KARBEN“ umzusetzen. Über die Planungen zur künftigen (naturnäheren) Gestaltung werden wir zu gegebener Zeit unterrichten.

## **Fachbereich 4 – Kinderbetreuung**

### **Regelbetreuung unter Pandemiebedingungen**

Mit den Plänen der Landesregierung, die Kitas zum 06.07. wieder für die „Regelbetreuung unter Pandemiebedingungen“ zu öffnen, wurde pünktlich in allen Kitas gestartet.

Dabei ist die wichtigste Vermittlung an die Familien und MitarbeiterInnen, dass „Die Corona - Pandemie nicht vorbei ist“.

Dieser Aspekt war die wichtigste Grundlage für die Planung – „es soll aber wieder mehr Normalität in den Kitaalltag kommen!“ Daher müssen auch weiterhin viele Hygienevorschriften beachtet werden, an deren Umsetzung alle MitarbeiterInnen tagtäglich arbeiten.

Die Betreuungszeiten wurden wieder, auf die vor der Schließung gebuchten Module, mit Ausnahme des Spätmoduls zurückgesetzt.

Aufgrund des Regelbetriebs werden die Gebühren seit Juli wieder wie gewohnt für alle Familien – mit Ausnahme des Spätmoduls - abgerechnet.

### **Teilnahme der Kita Glückskinder an der Corona Safe Kids Studie**

Seit Mitte Juni arbeitet die Kita Glückskinder an der Safe Kids Studie der Uniklinik Frankfurt mit.

Hierbei wurden 60 Kitas in Hessen ausgewählt, die wöchentlich auf das Coronavirus SARS-CoV-2 untersucht werden. Die Studie ist für eine Dauer von 3 Monaten geplant.

Für Hessen repräsentative Kindertagesstätten wurden ermittelt und zur freiwilligen Teilnahme eingeladen. Die Studie soll ermitteln, wie häufig in hessischen Kindertagesstätten mit Infektionen zu rechnen ist, und ob eine Probenentnahme durch die Eltern selbst geeignet ist, Kitagruppen auf das Auftreten von SARS-CoV-2-Infektionen zu überwachen.

### **Neues Kitajahr**

Zum 01.08.2020 haben wir in den **städtischen Kindertagesstätten**

- 121 U3 Kinder (von 133 belegbaren Plätzen)
- 558 Kindergarten Kinder (von 613 belegbaren Plätzen)
- 30 Hortkinder (von 30 belegbaren Plätzen)

Somit waren rechnerisch per 1.8.2020 12 U 3 Plätze und 55 KITA Plätze frei.

## **Fachbereich 5 – Stadtplanung, Bauen, Verkehr, Wifö**

### **In naher Planung:**

- Spielplatz Umgestaltung Burggarten
- Multifunktionsfläche am Festplatz
- Brunnenbohrungen auf Sportanlagen
- Sanierung Gehwege in der Schulstraße
- Wegebau Sportplatz Kloppenheim
- Umgestaltung / Platzgestaltung zwischen Erlebnispunkt und Tennisplätzen
- Sanierung Fahrbahn Bahnhofstraße zwischen Abzweig „Brunnenstraße“ und Bushaltestellen am Bahnhof

### **In Bau:**

- Straßenendausbau Baugebiet „Am Kalkofen“
- Bauabschnitt 2b Ortsdurchfahrt Groß-Karben
- Aufbau div. Waldsofas an verschiedenen Standorten



#### Vor kurzem fertiggestellt:

- Friedhof Groß Karben, Natursteinmauer
- Urnenfeld Groß Karben
- Außengelände KITA Burg Gräfenrode
- Finnenbahn Sportplatz Okarben

#### **Mobilität, Verkehr und ÖPNV:**

##### Verkehrsplanung

- Für den Lückenschluss der **Radwegverbindung Petterweil nach Burgholzhausen** hat die Stadt Rosbach jetzt die Bauleistungen vergeben. Mit den Bauarbeiten wird in der 34. KW (Sitzungswoche) begonnen. Die Bauzeit beträgt ca. 4 Wochen.
- Ebenfalls vergeben sind die Ausbauleistungen der Wegeverbindung zwischen **Petterweil/Sportplatz und Rodheim**. Hier wird der Weg in einer Breite von 3,00 m in Asphalt ausgebaut. Die Baukosten trägt Hessen Mobil, da der Weg als Ersatzbaumaßnahme zu einem straßenbegleitenden Radweg entlang der L 3352 ausgebaut wird. Baubeginn ist hier Mitte September, so dass der Weg im Spätherbst noch fertiggestellt wird.
- Für die Baumaßnahme **zur Sanierung der Ortsdurchfahrt Petterweil im Zuge der Rodheimer- und Alten Heerstraße** liegt nun endlich das Baurecht vor.
- Der **Fördermittelbescheid wird in Kürze erwartet**, so dass im Anschluss daran die Ausschreibung der Maßnahme erfolgen kann.
- Hierbei handelt es sich um eine Gemeinschaftsmaßnahme von Hessen Mobil, Stadtwerke und Stadtverwaltung Karben. Die Stadtwerke erneuern in gesamter Länge die Trinkwasserleitung und in einem Abschnitt den Kanal. Hessen Mobil finanziert die Sanierung der Fahrbahn. Die Stadtverwaltung erneuert die Gehwege.
- Die Beseitigung der **Gehweg-Engstelle in der Brunnenstraße in Höhe Rapp´s Kelterei** ist in das Förderprogramm Nahmobilität des Landes Hessen aufgenommen worden. Planung und Bau zur Verbreiterung des Fuß- und Radweges bzw. zur Verlegung der Fahrbahn werden nun bezuschusst. Im Vorfeld wird eine Ampelanlage für Fußgänger errichtet.

#### **Stadtplanung:**

- **Niddarenaturierung:**  
Prüfung eines weiteren Abschnitts in Richtung Okarben laufend.
- **Nidda Erlebnispunkte:**
  - o Wiesenterrassen: Sind eröffnet. Die Witterung und die rege Inanspruchnahme machen eine umfassende Anfangspflege im Herbst notwendig.
- **Regionaler Flächennutzungsplan 2020:**  
Regionalverband befindet sich in der Vorbereitung eines Vorentwurfs (bis Mitte 2021)
- **Innenstadtentwicklung „Brunnenquartier“:**  
Bauleitplanung ist angelaufen, Fachgutachten werden erstellt. Umlegungsverfahren läuft an. Förderanträge für die Erstellung eines Mobilitätskonzepts und zur Förderung von Investition in Infrastrukturmaßnahmen wurde gestellt. Das Projekt „Brunnenquartier“ konnte in einem gemeinsamen Termin mit Wirtschaftsminister Al Wazir im Kontext des „Großen Frankfurter Bogens“ der Presse vorgestellt werden.

- „Neue Mitte - Am Bahnhof“:  
Restarbeiten noch offen.
- Stadtbücherei: Endausbau und Mängelbeseitigung laufend. Eröffnungstermin für 10.2020 avisiert.
  
- „Am Taunusbrunnen“:  
Baustelle läuft noch. Abstimmung der Gestaltung der Lärmschutzwand auf dem Gelände des JUKUZ laufend.
  
- Umgestaltung Bahnhofsumfeld:  
Entwurf liegt vor, entspricht aber nicht dem Kostenrahmen. Überarbeitung notwendig.
  
- Glasfaserversorgung der Gewerbegebiete:  
Ausbau durch die Deutsche Glasfaser läuft. Leitungsnetz sollte Ende 09.2020 fertiggestellt sein.

### **Bauleitplanung:**

- B-Plan 205 „Am Kalkofen“:  
Endausbau des Baugebiets laufend. Planung für den Spielplatz beauftragt.
  
- B-Plan 235 „nördlich der Fuchslöcher“:  
Frühzeitige Beteiligung abgeschlossen. Archäologische Untersuchungen abgeschlossen. Fachgutachten liegen weitgehend vor. Derzeit wird insb. die Artenschutzthematik bearbeitet. Die europaweite Ausschreibung der Erschließungsplanung steht kurz vor der Vergabe der Planungsleistungen. Der Grundstückserwerb für den südlichen Teil (Bauabschnitt 1) ist abgeschlossen, im nördlichen Teil (Bauabschnitt 2) ist eine vertragliche Vereinbarung in Vorbereitung.
  
- B-Plan 179 „Bindweidgraben, 2. Änderung“:  
Die Erweiterung in Richtung Sportplatz ist angedacht. Teilflächen sollen den Eigentümern der zugewandten Seite am „Bindweidring“ als Gartenfläche angeboten werden. Ein weiterer Termin mit den Anwohnern wurde durchgeführt. Die Rückmeldungen sind grundsätzlich positiv.
  
- B-Plan 223 „Am Quellenhof“:  
Änderungsverfahren des Reg.-FNP ist bis auf die Genehmigung durch den RP bzw. den finalen Beschluss durch die politischen Gremien der Regionalversammlung abgeschlossen. Diese haben sich pandemiebedingt verzögert. Die 1. Änderung und Erweiterung ist bereits beschlossen. Die Beauftragung des Planers erfolgt zeitnah.
  
- B-Plan Nr. 178 „Am Spitzacker“ 1. Änderung:  
Beauftragung Planer ist erfolgt. Bearbeitung Vorentwurf laufend.
  
- B-Plan Nr. 226 „Ortskern Klein-Karben“:  
2. Beteiligung der Behörden ist abgeschlossen. Die Anregungen werden derzeit abgearbeitet.
  
- B-Plan Nr. 210 „ClimAir“:  
Die Bearbeitung des Bebauungsplans ist abgeschlossen. Vor Satzungsbeschluss sind letzte vertragliche Regelungen zur Erschließung der Flächen mit dem Eigentümer zu treffen.

- Die B-Pläne Nrn.
  - 242 „Herbert-Wamser-Weg“,
  - 240 „Ortskern Petterweil“,
  - 243 „Heinrich-Steih-Straße“,
  - 231 „Kindergarten, Schul- und Sportgelände – Am Hang“,
  - 175 „Sport- und Kindergartenanlage (1. Änderung)“
- Befinden sich die Angebotseinholung in der Vorbereitung. Ggf. soll im Paket ausgeschrieben werden.
- Darüber hinaus befinden sich diverse kleinere und/oder vorhabenträgergeführte Verfahren in der Bearbeitung

## Fachbereich 6 – Stadtpolizei, Brand- und Katastrophenschutz

### **Stadtpolizei**

Der gemeinsame örtliche Ordnungsbehördenbezirk mit der Stadt Bad Vilbel wird zum 30. September 2020 aufgelöst.

Der Meßbus wird von Bad Vilbel für eine Ablösesumme in Höhe von 50.000,- € übernommen.

### **Feuerwehr**

Es wurden **Handschuhe** für die Freiwillige Feuerwehren zu einem Gesamtpreis von rund 3.000,- € gekauft.

Des Weiteren wurden weitere **Handfunkgeräte** bestellt. Die Kosten hierfür betragen rund 11.000,- €.

Der **Zuwendungsbescheid für das Feuerwehrgerätehaus PETTERWEIL** in Höhe von 226.250,- € liegt vor.

Für die **Kleiderkammer** werden zwei geringfügig Beschäftigte eingestellt. Die Vorstellungsgespräche haben bereits stattgefunden.

## Fachbereich 7 – Soziales, Senioren, Jugend, Kultur und Sport

### **Stadtbücherei:**

Das Land Hessen bewilligte eine weitere Zuweisung i. H. v. 20.000 € aus Mitteln des Kommunalen Finanzausgleichs für die Erweiterung und Verbesserung des Medienbestandes im Zuge des Neubaus der Stadtbücherei Karben.

Der Ausbildungsplatz als Fachangestellte für Medien- und Informationsdienste in der Stadtbücherei im City-Center ist seit 01.08.2020 besetzt.

### **Ferienangebote in besonderen Zeiten**

Der Karbener Kinderplanet wurde im April abgesagt. Die Angebotsstruktur für Karbener Familien wurde in der Folge an geltende Corona-Richtlinien angepasst und in Kooperation mit ehrenamtlichen Helfern und Karbener Vereinen ein buntes Ferienprogramm im gesamten Zeitraum der Sommerferien angeboten.

Insgesamt wurden während der Ferien vom Team des Jukuz und den Karbener Vereinen **36 Betreuungsangebote gemacht**. Die Angebote fanden auf dem Gelände des JUKUZ, dem

Jugendclub in Groß-Karben, verschiedenen Sporthallen oder als Fahrradralley im Stadtgebiet oder zum Dottenfelder Hof statt.

An den über das Portal des Jukuz beworbenen Ferienangeboten nahmen insgesamt **275 Kinder und Jugendliche teil**.

Von den registrierten Teilnehmer\*innen waren 141 unter 10 Jahre, 121 von 10 – 14 Jahre und 13 älter als 14 Jahre

Neben diesen Angeboten wurde vom TV Petterweil ein Handball-Feriencamp angeboten.

## **Eigenbetrieb Stadtwerke**

### **Bauhof**

Aufgrund von coronabedingten Freistellungen von Mitarbeitern die zur Risikogruppe zählen und krankheitsbedingten Ausfällen, wurde die Grünpflege der Friedhöfe Kloppenheim, Petterweil, Groß Karben und Klein Karben an externe Dienstleister im Gesamtwert vergeben. Ebenfalls wurde krankheitsbedingt die Mülleimerleerung der Stadtteile Kloppenheim, Petterweil und Okarben für 2 Monate an einen externen Dienstleister im vergeben.

Infolge einer Kündigung zum 30.06.2020, befinden wir uns aktuell im Einstellungsprozess eines Garten- und Landschaftsgärtners.

### **Hallenfreizeitbad**

Aufgrund der Corona-Pandemie wurde das Hallenfreizeitbad am 16.03.2020 für den öffentlichen Bade- und Saunabetrieb geschlossen und die technischen Anlagen auf Minimalbetrieb heruntergefahren.

Am 15. Juni 2020 haben wir in der 1. Stufe den Kursbetrieb unter dem neuen Corona-Hygienekonzept aufgenommen.

Am 7. Juli 2020 haben in der 2. Stufe den öffentlichen Badebetrieb mit 3 Schwimm-/Badezeiten von jeweils 2 Stunden gestartet.

Nach den Sommerferien haben wir seit dem 18.08.2020 die regulären Öffnungszeiten wieder aufgenommen, jedoch eine Schließzeit von 12.30 Uhr bis 13.30 Uhr für Reinigungs- und Desinfektionsarbeiten einführen.

Des Weiteren finden seit dem 18.08.2020 die von der Stadt Karben finanzierten Schwimmkurse für Karbener 1. Klässler starten.

### **Wasserversorgung**

Im Bereich der Wasserversorgung konnten wir im 1. Halbjahr 2020 einen erhöhten Wasserbezug und damit auch eine erhöhte Wasserabgabe verzeichnen.

### **Alte Heerstraße:**

Die Veröffentlichung der Ausschreibung (Wasser, Kanal, Straße) musste, wie zuletzt berichtet, verschoben werden. Inzwischen liegt zwar Baurecht vor aber Im Augenblick ist noch ein Förderbescheid abzuwarten, bevor die Ausschreibung veröffentlicht werden darf.

### **Sauerbornstraße:**

Im Vorgriff auf die im Jahr 2021 geplante Oberflächenerneuerung der Sauerbornstraße werden derzeit Anschlussleitungen (Straßenabläufe, Hausanschlüsse) zwischen Sudetenstraße und Alte Heerstraße in offener Bauweise repariert.

Mit der Fertigstellung dieser Arbeiten wird bis spätestens Ende September gerechnet. Danach könnten die Maßnahmen in der Alte Heerstraße –unbeeinträchtigt von Maßnahmen in der Sauerbornstraße- beginnen.

### **Bahnhofstraße (zwischen Weingartenstraße und Heldenberger Straße):**

Die Arbeiten zum erforderlichen Kanalaustausch und der Erneuerung der Hausanschlussleitungen zwischen Heldenberger Straße und Weingartenstraße stehen kurz vor dem Abschluss .

Danach folgen Straßenoberbau und Bürgersteige. Aktuell liegen wir im Zeitplan.

## **Eigenbetrieb Kommunales Immobilienmanagement (KIM)**

### **Bürgerzentrum**

Aufgrund der heißen Witterung verzögert sich die Fertigstellung, weil auf der Westseite kein neuer Oberputz aufgetragen werden kann.

Aktuell werden die Arbeiten noch ca. 4-5 Wochen brauchen.

Die Klimaanlage im 2. OG des Bürgerzentrums sind fertiggestellt und in Betrieb.

Die Baugenehmigung für den Anbau der Toiletten hatte sich verzögert, die oberirdischen Arbeiten werden in Kürze fortgesetzt.

### **Sportplatz Klein-Karben**

Die Umkleiden und Duschen des FC Karben sind renoviert und wurden in der 32. KW dem Verein übergeben.

### **Kita Burg-Gräfenrode**

Die Anlage ist fertiggestellt und in Betrieb.

Die Pflanzbeete im Eingangsbereich werden erst im Herbst bepflanzt.

### **Fördermittel:**

Der Antrag Sonnen- und Schallschutz für 4 Kitas wurde genehmigt.

Der entsprechende Abruf wurde ebenfalls an den Wetteraukreis weitergeleitet.

Der Antrag für einen Treppenlift im Mütterzentrum (Burg-Gräfenrode) ist auch genehmigt.

### **Städtische Kitas**

Die Sonnen- und Schallschutzmaßnahmen in den Kitas Okarben, Glückskinder, Zauberberg und Wirbelwind sind größtenteils abgeschlossen..

## **TOP 1.4 Aussprache über die Mitteilungen des Bürgermeisters**

Fragen von Stv. Görlich, Stv. Christian, Stv. Schwellnus und Stv. Zobeley wurden gestellt und beantwortet.

## **TOP 2 Übertragung von Haushaltsresten aus dem Jahr 2019 in das Jahr 2020 Vorlage: FB 2/566/2020**

Auf Grundlage des neuen § 51a Hessische Gemeindeordnung (HGO) wird folgender Beschluss gefasst:

Die Übertragung der in der mit der Einladung versandten Aufstellung und aufgelisteten investiven Haushalts-Ausgabe- Reste aus dem Jahr 2019 in das Jahr 2020 wird beschlossen.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 3      Kofinanzierung Mehrgenerationenhaus MüZe**  
**Vorlage: FB 7/596/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die Stadt Karben bekennt sich zum Mehrgenerationenhaus in Trägerschaft des Mütter- und Familienzentrum Karben e. V. (MüZe Karben).

Das Mehrgenerationenhaus wird

1. in die kommunalen Aktivitäten zur Schaffung guter Entwicklungschancen und fairer Teilhabemöglichkeiten für alle Bürgerinnen und Bürger eingebunden  
  
sowie
2. weiterhin in die kommunalen Planungen bzw. Aktivitäten zur Gestaltung des demografischen Wandels und zur Sozialraumentwicklung im Wirkungskreis des Mehrgenerationenhauses eingebunden.

Die Stadt Karben übernimmt eine zweckgebundene Kofinanzierung der Fördermaßnahme des BMFSFJ im Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2028.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 4      GRÜNE-Antrag v. 15.03.2020**  
**Karben erhält den Ausländerbeirat**  
**Vorlage: FB 3/514/2020**

Bedingt durch Abwesenheit der GRÜNEN erfolgt keine Abstimmung.

**TOP 5      SPD-Antrag v. 09.05.2020**  
**Förderung der biologischen Vielfalt in Karben;**  
**Ausweitung von Blühflächen in der Gemarkung in Karben**  
**Vorlage: FB 5/515/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung, ohne den ersten Satz:

Der Magistrat wird beauftragt, den Grünstreifen zwischen dem Selzerbrunnencenter und dem Gewerbegebiet sowie das Gelände um den Hochbehälter „Pelzkappe“ als Blühfläche zu entwickeln. Weiter mögliche Flächen sind zu eruieren.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen mit Änderung

**TOP 6    SPD-Antrag v. 10.05.2020**  
**Ausweitung der Fortschrittstabelle auf die Beschlüsse der jetzigen Legisla-**  
**turperiode**  
**Vorlage: FB 1/516/2020**

Wie im Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

den wie folgt geänderten Antrag:

Der Magistrat wird beauftragt, in der Fortschrittstabelle auch die noch nicht erledigten Beschlüsse in der laufenden Legislaturperiode, rückwirkend für ein Jahr, mit aufzunehmen..

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen mit Änderung

**TOP 7    SPD-Antrag v. 10.05.2020**  
**Initiierung von Patenschaften für Straßenbäume im Stadtgebiet**  
**Vorlage: FB 5/518/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat wird beauftragt, eine Initiative zur Gewinnung von Paten für die Straßenbäume in der Stadt zu starten. Dies u.a. in Absprache mit den Naturschutzverbänden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 8    SPD-Prüfantrag v. 10.05.2020**  
**Vermeidung von "Vermüllung" öffentlicher Plätze**  
**Vorlage: FB 2/519/2020**

Wie im Haupt- Finanzausschuss beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung,  
den Magistrat zu beauftragen, zu prüfen, ob – zumindest zur Erprobung – gegenüber den 2 Bänken neben der E-Bike Tankstelle ein solcher Behälter (Anm.: größere Abfallbehälter entsprechend Bild) aufgestellt werden kann, da hier viele Pizza-Abholer sich ihr Essen schmecken lassen. Sollte sich die Variante bewähren, können ggf. später an entsprechenden Hot-spots in der Stadt weitere solche Behälter aufgestellt werden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 9 CDU-Prüfantrag v. 02.06.2020**  
**Studierendenwohnheim in Karben ermöglichen**  
**Vorlage: FB 5/521/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beraten und beschlossen, beschließt Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat wird beauftragt, zu den Studentenwerken der Hochschulstandorte Frankfurt und Friedberg/Bad Vilbel aufzunehmen und das Interesse sowie den Bedarf am Bau eines Studierendenwohnheims in Karben zu eruieren. Zielstellung ist die Errichtung eines Studierendenwohnheims in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs Groß-Karben (z.B. südlich angrenzend an den Park&Ride-Parkplatz). Alternativ kann auch geprüft werden, inwieweit andere öffentliche Wohnungsbauunternehmen einschließlich der Karbener Wobau GmbH hierbei eingebunden werden können. Dabei kann auch eine Mischnutzung bestehend aus Studierendenwohnungen und preiswerten „Single-Wohnungen“ auch für Nicht-Studierende in Betracht gezogen werden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 10 LINKE-Antrag v. 23.07.2020**  
**Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsicherung)**  
**gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen**

**TOP 10.1 LINKE-Antrag v. 23.07.2020**  
**Antrag 1 zu Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsicherung)**  
**gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen**  
**Vorlage: FB 7/522/2020**

Bedingt durch die Abwesenheit von Stv. Maag (LINKE) erfolgt keine Abstimmung.

**TOP 10.2 LINKE-Antrag v. 23.07.2020**  
**Antrag 2 zu Menschen mit geringem Einkommen (Mindestsicherung)**  
**gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen**  
**Vorlage: FB 5/523/2020**

Bedingt durch Abwesenheit von Stv. Maag (LINKE) erfolgt keine Abstimmung.

**TOP 11 FW Karben-Antrag v. 30.07.2020**  
**Öffnung der Karbener Friedhofssatzung für**  
**"Anonyme Bestattungen"**  
**Vorlage: FB 3/533/2020**

Wie im Haupt- und Finanzausschuss beraten und beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung,

die Friedhofssatzung dahingehend zu ändern, dass verschiedene Formen der anonymen Bestattungsverfahren, anonymer Bestattungen und anonymer Urnengrabstätten über das bisher Zulässige hinaus gestattet werden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen



**TOP 12 FW Karben-Antrag v. 30.07.2020**  
**Drohnenanschaffung für die Rehkitz-Rettung**  
**Vorlage: FB 5/534/2020**

Wie im Haupt- und Finanzausschuss beraten und beschlossen

wird über den geänderten Antrag und der weiteren Änderung wie folgt in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen,

den Magistrat zu beauftragen, für die Feuerwehr Karben eine Drohne mit Wärmebildkamera, die für die „Rehkitz-Rettung“ eingesetzt werden kann, zu beschaffen. Die Anschaffung soll in den Haushalt 2021 eingeplant werden oder, wenn möglich, noch in diesem Haushaltsjahr beschafft werden. Es soll geprüft werden, ob und wie die Einsätze der Feuerwehr verrechnet (monetär oder Sachleistung) werden können..

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen mit Änderung

**TOP 13 FW Karben-Antrag v. 30.07.2020**  
**Wasserstoff**  
**Vorlage: FB 5/537/2020**

Stv. Schwellnus bringt einen Änderungsantrag ein. Es wird kontrovers diskutiert.

Es wird beantragt einzeln abzustimmen.

Der Magistrat wird beauftragt, sich im Rahmen der Energiestrategie des Bundes für die zukunftssträchtige Wasserstofftechnologie einzusetzen, um eine nachhaltige Energiepolitik in Karben weiter voranzutreiben. Hierzu sind folgende Maßnahmen zu berücksichtigen und ggfls. umzusetzen:

1. Bei der Neuanschaffung von städtischen Fahrzeugen sollen Fahrzeuge mit Antrieb über Wasserstofftechnologie bevorzugt werden.

Abst.-Erg.: mehrheitlich abgelehnt      2 dafür, 19 dagegen, 1 Enthaltung

2. Bei der Neuausschreibung des Linienbusverkehrs sollen Angebote mit Bussen mit Wasserstofftechnologie bevorzugt werden.

Abst.-Erg.: mehrheitlich abgelehnt      6 dafür, 15 dagegen, 1 Enthaltung

3. Die Errichtung von Wasserstofftankstellen soll befördert werden.

Abst.-Erg.: mehrheitlich abgelehnt      8 dafür 14 dagegen, 0 Enthaltungen

4. Es sollen Anreize geschaffen werden, für die Erzeugung von Strom für Gebäude durch Brennstoffzellen und Anreize für Unternehmen, auf die Wasserstoff-Antriebstechnik umzustellen.

Abst.-Erg.: mehrheitlich abgelehnt      2 dafür, 19 dagegen, 1 Enthaltung

5. Zur Umrüstung von Wasserstofftechnologie sollen die Fördermittel von Bund und Land genutzt werden.

Abst.-Erg.: mehrheitlich abgelehnt Ja 7 Nein 14 Enthaltung/en 1

**TOP 14 FW Karben-Antrag v.01.08.2020**  
**"Essbare Stadt"**  
**Vorlage: FB 5/536/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beraten und beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

1. Der Magistrat wird beauftragt, unter dem Motto die „essbare Stadt“ in der Gemarkung von Karben Grünflächen auszuweisen, die von Bürgern bepflanzt werden können. Zudem sollen Baumpatenschaften für die neu gepflanzten Bäume beworben werden. Dafür sind Fördermittel für Kommunen abzurufen.
2. Die Stadtverwaltung weist Flächen aus, die sich für die Umsetzung der „Essbaren Stadt“ eignen. Diese müssen ausreichend groß, gut sichtbar, leicht zugänglich sowie von ausreichender Bodenqualität sein. Ideale Flächen könnten auch die Flächen an der Nidda sein.

Abst.-Erg.: mehrheitlich beschlossen Ja 20 Nein 1 Enthaltung/en 1

**TOP 15 CDU-Antrag v. 01.08.2020**  
**Prüfantrag: Naturlehrpfade und Naturerlebnispunkte rund um Karben**  
**Vorlage: FB 5/538/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, inwiefern die Errichtung von Naturlehrpfaden in Karben umgesetzt werden können, um die Menschen für die heimische Natur und Umwelt zu sensibilisieren.

Hierbei soll insbesondere geprüft werden wie die renaturierte Nidda, der Karbener Wald und ggf. Streuobstwiesen und oder landwirtschaftliche Pachtflächen der Stadt in einer Art Rundroute miteinbezogen werden können, um die volle Bandbreite der Naturvielfalt in Karben widerzuspiegeln.

Die Naturschutzverbände Nabu und Bund, das Forstamt und die heimische Landwirtschaft (Ortslandwirte) sollen bei diesem Projekt miteinbezogen werden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 16 SPD-Antrag v. 02.08.2020**  
**PV-Anlagen auf städtischen Gebäuden zur**  
**Deckung der Grundlast**  
**Vorlage: E 2/528/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beraten und beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat der Stadt Karben wird aufgefordert zu prüfen, inwieweit es möglich ist aus den städtischen Gebäuden Photovoltaik-Anlagen mit dem Ziel: die Anlagen so zu konzipieren das eine Grundversorgung der Gebäude sichergestellt werden kann, zu errichten. Die Wirtschaftlichkeit, der Aufwand und der zeitliche Horizont sind hierbei zu berücksichtigen.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 17 SPD-Antrag v. 02.08.2020**  
**Aufnahme von Verhandlungen mit dem Kreis**  
**bzgl. Neubau Grundschule Kloppenheim als**  
**"Schule mit Leuchtturmcharakter"**  
**Vorlage: FB 5/530/2020**

Wie im Ausschuss für Jugend, Soziales und Kultur beraten und beschlossen. beschließt die Stadtverordnetenversammlung:

Der Magistrat soll den Neubau der Grundschule Kloppenheim zum Anlass nehmen, Verhandlungen zur Gestaltung und Ausstattung der Schule mit dem Wetteraukreis aufzunehmen.

Ein wichtiges Thema ist hierbei das Thema Digitalisierung der Schule. Hierbei könnte mit dem Kreis eng abgesprochen werden, inwieweit eine zukunftsweisende digitale Ausstattung (bspw. digitale Tafeln, Ladeanschlüsse für Laptops am Schülertisch, Ausstattung der Schule mit Laptops usw.) in der neuen Schule realisiert werden kann.

Gleichwohl gilt es mit dem Kreis zu klären, welche Fördermittel vom Land Hessen hierfür zur Verfügung gestellt werden können.

Ziel sollte sein, eine Grundschule mit Leuchtturmcharakter über die Wetterau hinaus zu schaffen.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 18 SPD-Antrag v. 02.08.2020**  
**Jüdische Friedhöfe angemessen und repräsentativ gestalten**  
**Vorlage: FB 3/532/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beraten und beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung, dass in Groß Karben und Burg Gräfenrode pro Jahr, anstatt wie bisher zweimal im Jahr, **dreimal gepflegt** wird. So werden die Friedhöfe für SchülerInnen- und BesucherInnengruppen dauerhaft begehbar.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 19 SPD-Antrag v. 02.08.2020**  
**Karben begrünen - Bürger\*innen - Wald**  
**Vorlage: FB 2/531/2020**

Wie im Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur beraten und beschlossen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung

Der Magistrat wird beauftragt eine „Initiative Bürger\*innen-Wald“ ins Leben zu rufen. Ziel der Initiative ist es bis Sommer 2021 eine Organisationsform für einen Bürger\*innen – Wald zu entwickeln, die es Bürger\*innen ermöglicht, Neuanpflanzungen vom Wald in Karben durch Zahlung eines Geldbeitrages zu fördern oder durch Mithilfe bei Baumpflanzaktivitäten.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen

**TOP 20 SPD-Anfrage v. 10.05.2020**  
**Stand Konzept zur Erinnerungskultur**  
**Vorlage: FB 7/524/2020**

Frage 1:

Wann ist mit einem Konzept zur Erinnerungskultur zu rechnen?

Antwort zu Frage 1:

Das Konzept soll lt. StVV-Beschluss in Kooperation mit dem Karbener Geschichtsverein erarbeitet werden.

Zunächst war dieses Projekt wegen der Vorbereitungen für das und Organisation im Zusammenhang mit dem Jubiläumsjahr zurückgestellt worden.

Seit Mitte März 2020 führte die Corona-Pandemie dazu, dass hier keine weiteren Schritte eingeleitet wurden.

Wir streben an bis Ende 2020 einen ersten Entwurf für ein Konzept zur Erinnerungskultur gemeinsam mit dem Geschichtsverein zu erarbeiten und es dann im JSK vorzustellen.

**TOP 21 LINKE-Anfrage v. 23.07.2020**  
**Naherholungsgebiet an der Nidda mit Park komplettieren**  
**Vorlage: FB 5/527/2020**

Frage 1

Gehört dieses Ackergelände der Stadt Karben?



Antwort zu Frage 1

Die Ackerfläche besteht aus 7 Einzelparzellen die jeweils unterschiedlichen Eigentümern gehören. Keine Teilfläche ist im Eigentum der Stadt.

Frage 2:

Falls nein: Mit was für einen Marktwert müsste die Stadt kalkulieren, sollte sie versuchen es zu erwerben?

Antwort zu Frage 2

Der Bodenrichtwert für den Bereich liegt laut BORIS Hessen in dem Bereich für Ackerland bei 5,00€/m<sup>2</sup>. Der aktuelle Marktpreis wird etwas über diesem Richtwert liegen.

Frage 3:

Welche baurechtlichen Probleme gäbe es zu beachten, sollten wir als Stadt vorhaben dort einen öffentlichen Park zu errichten?

Antwort zu Frage 3:

Es handelt sich um Flächen, die bei einem 100-jährigen Hochwasser (HQ-100) im Überschwemmungsbereich liegen.

Im Regionalen Flächennutzungsplan ist die Fläche als Grünfläche ohne besondere Zweckbindung dargestellt. Auf der Grundlage dieser Flächenausweisung wäre die Gestaltung einer Parkfläche möglich. Allerdings wird ein weiterer Verlust von landwirtschaftlichen Flächen von den Vertretern der Landwirtschaft stets kritisch gesehen.

**TOP 22 FDP-Anfrage v. 30.07.2020**  
**Brauchwassernutzung**  
**Vorlage: E 1/539/2020**

Frage 1:

welchem Umfang nutzt die Stadt Karben bei Ihren Gebäuden und der Bewässerung der Außenanlagen bereits Brauch- bzw. Regenwasser?

Antwort zu Frage 1

Bei der Bewässerung der Außenanlagen, also öffentlichen Grünflächen, wird soweit möglich gereinigtes Abwasser aus dem Ablauf der Kläranlage genutzt.

Das aus den Nachklärbecken abfließende gereinigte Abwasser –der Hauptstrom fließt in die Nidda- wird in einem Teilstrom abgezweigt und in der sogenannten Brauchwasseranlage einer UV-Bestrahlung unterzogen.

Das so behandelte Abwasser kann dann bedenkenlos zum Wässern von Bäumen, Blumenbeeten und Sträuchern verwendet werden.

Für Nutzpflanzen im Bereich der Lebensmittelproduktion darf es nicht verwendet werden.

Frage 2:

Hat die Stadt Regenwasserauffangbecken, um das Wasser zu nutzen? Falls ja, in welchem Umfang findet bisher eine Nutzung statt und ist ein Ausbau geplant? Falls nein, plant die Stadt Karben einen Aufbau?

Antwort zu Frage 2:

Von den Stadtwerken werden keine Regenwasserauffangbecken betrieben. Von Seiten der Stadtwerke ist kein Aufbau geplant. Es könnte aber die unter der Antwort zu Frage 1 beschriebene Vorgehensweise der Nutzung von Brauchwasser aus der Kläranlage optimiert werden: Derzeit sind nur ein 1.000 Liter-Fass und ein 2.000 Liter-Fass im Einsatz, was zu häufigen Einfahrten führt.

Frage 3:

Falls bisher keine Nutzung von Brauch- und Regenwasser stattfindet plant die Stadt Karben ein Konzept zur Nutzung von Brauch- und Regenwasser in städtischen Liegenschaften und Außenanlagen zu erstellen und umzusetzen? Falls ja, bis wann ist damit zu rechnen, falls nein, was spricht dagegen?

Antwort zu Frage 3:

Entfällt s.o.

Frage 4

Welche Maßnahmen ergreift die Stadt Karben, um bei Neubaugebieten die Nutzung von Brauch- und Regenwasser zu ermöglichen und auszubauen?

Antwort zu Frage 4:

Hinsichtlich der Regenwassernutzung wird schon im Zuge der Bauleitplanung die Nutzung von Regenwasser in Zisternen vorgeschrieben. Installation und Betrieb einer Brauchwasseranlage sind jedoch dem Grundstückseigentümer freigestellt.

Frage 5:

Welche Maßnahmen können bei der Sanierung bestehender Bauten ergriffen werden, um die Eigentümer für die Nutzung von Brauch- und Regenwasser zu sensibilisieren?

Antwort zu Frage 5:

Insbesondere im Hinblick auf die Versiegelungsgebühr können Grundstückseigentümer bei Sanierungen durch den Einbau von Zisternen und durch die Brauchwassernutzung Geld sparen.

Zukünftig muss auch über die Preisgestaltung des Trinkwassers nachgedacht werden, insbesondere im Hinblick auf von der Kanalgebühr befreiter zusätzlicher Gartenwasserzähler. Denn durch diese Zähler fließt derzeit nur kostbares Trinkwasser zur ausschließlichen Gartenbewässerung.

**TOP 23 FW Karben-Anfrage v. 02.08.2020  
LKW-Fahrverbot in den  
Stadtteilen Rendel und Klein-Karben  
Vorlage: FB 6/541/2020**

Frage 1:

Wie ist der aktuelle Sachstand zum Thema LKW-Fahrverbot in Rendel und Klein-Karben?

Antwort zu Frage 1:

Wie im Februar 2020 mitgeteilt, soll zunächst eine LKW-Befragung durchgeführt werden und anschließend dann die Verkehrslärberechnung.

Aufgrund der Corona-Situation sind die Planungen und Abstimmungen mit HessenMobil alle nach hinten verschoben worden. Wir sind derzeit dabei die letzten Abstimmungen mit HessenMobil vorzunehmen.

Planungsmäßig sollen die Befragungen durch die Stadt Karben kurzfristig erfolgen.

**TOP 24 FDP-Anfrage v. 30.07.2020**  
**Ordnungsamtsbezirk**  
**Vorlage: FB 6/540/2020**

Frage 1:

Welche strategische Planung verfolgt die Stadt Karben mit der Auflösung des gemeinsamen Ordnungsamtsbezirk mit der Stadt Bad Vilbel?

Antwort zu Frage 1

Die Vereinbarung zum gemeinsamen örtlichen Ordnungsbehördenbezirk (GÖOB) wurde gekündigt, mit dem Ziel der Neuverhandlung / Anpassung der bisherigen Vereinbarung. Wie sich herausstellte ist es für die zukünftige verstärkte Geschwindigkeitskontrolle nicht sinnvoll sich weiterhin ein Meß-Gerät zu teilen.

Durch die Auflösung steht der Stadt Karben nunmehr der Meßbus an 365 Tagen im Jahr flexibel zur Verfügung und wir können schneller und individueller agieren.

Frage 2:

Wird die Stadt Karben mit anderen angrenzenden Orten versuchen, einen gemeinsamen Ordnungsamtsbezirk zu bilden?

Antwort zu Frage 2:

Grundsätzlich stehen wir für Gespräche mit anderen Kommunen zur Verfügung. Ob wieder ein GÖOB gegründet wird, muss dann im Einzelfall und je nach Konstellation entschieden und abgestimmt werden.

Frage 3:

Sind für die Übernahme des Radarüberwachungsfahrzeuges Ausgleichszahlungen an Bad Vilbel zu leisten? Wenn ja, in welcher Höhe?

Antwort zu Frage 3:

Der Meßbus inkl. kompletter Ausstattung wird für eine Ablösesumme von 50.000,- € übernommen, so dass die Stadt Karben Etatmittel einsparen kann.

Frage 4:

Welche Auswirkungen hat die Auflösung des gemeinsamen Ordnungsamtsbezirk auf die zukünftigen Investitionen in dem Bereich der Stadtpolizei? Konkret: Ist, da man jetzt alleine die Aufgaben bewältigt, mit einem erhöhten Investitionsvolumen zu rechnen, bspw. für mobile oder fest installierte Geschwindigkeitsüberwachungsanlagen?

Antwort zu Frage 4:

Durch die Vereinbarung wurden die Kosten auf beide Kommunen aufgeteilt. Natürlich müssen ggfls. anfallende Investitionen durch die Stadt Karben nun durch die Stadt Karben alleine getragen werden. Derzeit sind allerdings keine Investitionen geplant. – s. hierzu Antwort zu Frage 3..

**TOP 25 FW Karben-Anfrage v. 02.08.2020**  
**Skatepark**  
**Vorlage: FB 5/544/2020**

Frage 1:

Welche Änderungen sollen an der Skateanlage vorgenommen werden?

Frage 2:

Wie viel werden diese Maßnahmen kosten?

Frage 3:

Wann soll dies realisiert werden?

Antworten zu Fragen 1 – 3:

Wir finden es sehr beachtenswert wenn ein 10-jähriger aktiver Nutzer sich Gedanken macht wie wir den Skatepark attraktiver machen können.

Die Skateanlage soll durch Anschaffung zusätzlicher Elemente aufgewertet werden.

Der Fachbereich 5 hat bei EINER Fachfirma für Skateelemente die Preise für eine MANUAL PAD mit Stufe und eine Quarter-Bank mit Plattform angefordert.

Das Angebot wird kurzfristig erwartet. Danach wird eine Vorlage für den Magistrat erstellt der dann hierüber zu entscheiden hat.

Die Zeitplanung richtet sich nach Angebotshöhe und Lieferzeit.

**TOP 26 Stv. Schwellnus-Fastenau-**  
**Anfrage v. 02.08.2020**  
**Unterstützung der Karbener Vereine beim Austragen**  
**der Festschrift zum 50 jährigen Stadtjubiläum**  
**Vorlage: FB 7/545/2020**

Frage 1

Wie viele Vereine haben sich bereit erklärt, die Festschrift auszuteilen?

Antwort zu Frage 1:

Die Resonanz war deutlich größer als erwartet. Insgesamt gab es 57 Rückmeldungen, davon 2 von Privatpersonen

Frage 2:

Wäre eine gewerbliche Verteilung der Festschrift nicht günstiger gewesen?

Antwort zu Frage 2

Eine gewerbliche wäre sicherlich deutlich günstiger geworden (rd. 5.000 Euro)  
Allerdings ist es unsere Absicht den Vereinen die durch den CORONA bedingten Ausfall vieler Veranstaltungen weniger Einnahmen haben, durch die Verteilung eine Möglichkeit zu bieten zusätzliche Einnahmen zu erzielen.



Zudem ist die Darstellung der Vielfalt der Karbener Vereine ein zentraler Inhalt unserer Jubiläumsbroschüre und die Verteilung durch gerade diese Vereine eine sicherlich passendere Variante als durch ein gewerbliches Unternehmen.

### Frage 3

Des Weiteren bitte ich um Mitteilung, ob es seitens der Stadt noch weitere Werbemaßnahmen hinsichtlich der Jubiläumsveranstaltungen im nächsten Jahr geben wird, wie z.B. Werbetafeln an den jeweiligen Ortseingängen.

### Antwort zu Frage 3

Ähnliche Anfragen / Anträge gab es schon in den letzten STVV Sitzungen. Und Werbetafeln u. dgl. für das Festwochenende in 2021 sind auf jeden Fall vorgesehen.

**TOP 27 Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim**

**TOP 27.1 Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim  
hier: Kenntnisnahme der Städtebaulichen Rahmenplanung  
Vorlage: FB 5/608/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Rahmenplanung für das Gebiet des „Brunnenquartiers“, einem wesentlichen Baustein der Karbener Innenstadt zur Kenntnis. Die vorliegende Rahmenplanung bildet die wesentliche inhaltliche Grundlage der konkretisierenden, verbindlichen Bauleitplanverfahren.

Abst.-Erg.: mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 5 Enthaltung/en 0

**TOP 27.2 Bauleitplanung der Stadt Karben  
Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier"  
Gemarkungen Kloppenheim  
hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung  
gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB  
Vorlage: FB 5/609/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 203 "Brunnenquartier", Gemarkung Kloppenheim einschließlich Begründung mit Anlagen (vorliegende Anlagen und noch zu ergänzende Anlagen).

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB mit dem Planstand vom 27. Juli 2020 durchzuführen.

Auf Wunsch von Stv. Schreyer wird folgende Protokollnotiz aufgenommen:

Protokollnotiz:

Die Anbindung vom und zum Brunnenquartier – Bahnhof – Einkaufsmärkte - - Nidda - angrenzende Stadtquartiere soll barrierefrei und die Bürgersteige usw. für so viele Menschen groß genug sein.

Es soll für dieses Wohngebiet ein Verkehrskonzept ausgearbeitet werden insbesondere die Anbindung an die Bahnhofstraße (L 3205) soll diskutiert werden

Die Bürger/innen müssen weiterhin beteiligt werden.

Abst.-Erg.: mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 5 Enthaltung/en 0

Stadtverordnetenvorsteherin Frau Ingrid Lenz schließt die Sitzung und weist auf die nächste Stadtverordnetenversammlung am Freitag, den 30.10.2020 im Bürgerzentrum Karben hin.

Karben, 21.08.2020

gez. Ingrid Lenz  
Stadtverordnetenvorsteherin

gez. Marion Horn  
Schriftführer