Karben, 28.10.2014

Federführung: Fachbereich 1 Zentrale Dienste	Vorlagen-Nummer:
AZ.:	FB 1/354/2014
Bearbeiter: Hans-Jürgen Schenk	
Verfasser Hans-Jürgen Schenk	

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat	03.11.2014	
Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur	04.11.2014	
Stadtverordnetenversammlung	07.11.2014	

Gegenstand der Vorlage
Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplanplan Nr. 209 "Golfplatz", Petterweil;
hier: Antrag auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen

Beschlussvorschlag:

Das Planverfahren für die Änderung des Regionalplans Südhessen in der Gemarkung Petterweil mit den ergänzten und geänderten Planunterlagen gem. des Grundsatzbeschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 31.01.2014 ist einzuleiten.

Sachverhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Karben hat bereits in der Sitzung am 31.01.2014 (Vorlage-Nr. FB5/182/2014) die Änderung des Regionalplans Südhessen für den Golfplatz mit Erläuterungen beschlossen, die weiterhin unverändert Bestand haben.

Die Konkretisierung und Vertiefung der Planung hat zu einer Überarbeitung in der nun vorliegenden Form (sh. Anlagen) geführt.

Es wird empfohlen, wie vorgeschlagen zu beschließen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen: €

HH 2014		Produkt:	
Bisher angeordnet und beauftragt		Kostenstelle: Sachkonto:	
Noch verfügbar		I-Nr	

Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben

Bei Aufträgen ab 10.000€ ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).
--

Darstellung der Folgekosten:

Anlagenverzeichnis:

1. Antrag auf Abweichung von Zielen des Regionalplans Südhessen vom 22.09.14
2. Artenschutzfachliche Situationsbewertung Büro Ökoplanung
3. Ergänzung zur artenschutzrechtlichen Situationsbewertung Büro Bierbaum/Aichele

Hinweis:

Über das Ratsinformationssystem kann ein Übersichtsplan eingesehen werden bzw. steht zum Herunterladen zur Verfügung. Bitte wählen Sie hierzu die Einladung zur Sitzung aus oder navigieren über den Tagesordnungspunkt der Sitzung.