



**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
**Stadtverordnetenfraktion Karben**

Mario Schäfer

Am Park 14a

61184 Karben

Telefon: 06039 / 4850419

E-Mail: mario.schaefer@gruene-karben.de

Karben, 4. November 2014

**ERGÄNZUNG**

**Anderungsantrag zur Vorlage FB 5/346/2014**

**Bebauungsplan Nr. 205 „Waldhohl“**

**Ergänzung planerischer Ziele**

**Antrag:**

Der Magistrat wird beauftragt, bei der Erstellung des Bebauungsplans Nr. 205 „Waldhohl“ die folgenden Themenfelder zu prüfen und unter Kosten- und Nutzungsgesichtspunkten abzuwägen:

- Die Einrichtung einer Nah- oder Fernwärmeversorgung sowie weitere mögliche Varianten einer zentralen Versorgung des Plangebiets mit Wärme
- Optimierung der Bebauung zur maximalen Ausnutzung der Sonneneinstrahlung
- Optimale Nutzung Erneuerbarer Energien im Planungsgebiet
- Bevorzugte Bebauung mit Passiv- oder „Plus-Energie-Häusern“ unter Einbeziehung existierender Fördermöglichkeiten

Die Abwägung ist der Stadtverordnetenversammlung zur Entscheidung vorzulegen.

**Begründung:**

Die Stadt Karben hat sich in ihrem unter Federführung von Stadträtin Tina Rodriguez erstellten Klimaschutzkonzept dazu verpflichtet, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß bis 2030 um 50% zu senken und den Anteil der Erneuerbaren Energien zu erhöhen.

Ein wichtiges Instrument zur Operationalisierung dieser Ziele ist die Bauleitplanung. Im Interesse des kommunalen Klimaschutzes sollte dieses Instrument nicht ungenutzt bleiben.

Das Ziel der Planung ist es, den künftigen Bauherren Optionen für Energieeffizienz und Kosteneinsparungen zu eröffnen, die ohne ein übergreifendes Konzept in dieser Form nicht möglich wären

mit freundlichen Grüßen