

Die Biotoptypen gemäß Kompensationsverordnung (KV) wurden im Februar 2009 und in Nachbegehungen im Mai u. Juni 2012 kartiert. Die Baulichkeiten und Flächenbefestigungen östlich der Straße ‚Am Spitzacker‘ wurden Anfang 2013 abgeräumt.

Legende

Standard-Nutzungstyp gem. Kompensationsverordnung (KV) vom 1.9.2005

1. Einzelbäume

-  04.110 Einzelbaum, heimisch, standortgerecht
-  04.120 Einzelbaum, nicht heimisch, nicht standortgerecht

2. Gehölzstrukturen

-  02.500 Hecken-/ Gebüschpflanzung, nicht heimisch, nicht standortgerecht (182 m²)
-  02.100 Gebüsch od. Säume heimischer Arten, trocken bis frisch, eher sauer (969 m²)
-  04.400 Ufergehölzsaum, heimisch, standortgerecht (1.587 m²)

3. Wiesen, Ruderalflächen

-  11.225 Wiese im besiedelten Bereich (1.698 m²)
-  09.150 Feldrain, linear (827 m²)
-  09.130 Ruderale Wiese (398 m²)
-  09.160 Straßenränder, intensiv gepflegt, artenarm (2.655 m²)

4. Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen

-  03.211 Zierpflanzenanbau, Sonderkulturen (23.453 m²)

5. Gärten

-  11.221 Hausgarten, struktur- u. artenarm (6.654 m²)

6. Bauliche Anlagen

-  10.710 Dachflächen, nicht begrünt (5.251 m²)

7. Befestigte Flächen

-  10.530 Wasserdurchlässige Flächenbefestigungen Schotter, Kies etc., versiegelte Flächen mit seitlicher Versickerung (2.844 m²)
-  10.510 Völlig od. nahezu versiegelte Flächen wie Asphalt, Beton, Pflaster (11.431 m²)

8. Gewässer

-  05.214 Mäßig schnell fließende Bäche, Mittellauf, Gewässergüte II u. schlechter (598 m²)

9. Räumlicher Geltungsbereich

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (Gesamtfläche 58.546 m²)

Stadt Karben

Bebauungsplan Nr. 178 "Gewerbegebiet Spitzacker"

Planbezeichnung **Landschaftsplanerischer Fachbeitrag
mit Umweltbericht
Bestandsplan**

Unterschrift Auftraggeber

Unterschrift Planungsbüro

Maßstab
1 : 1000

Datum
04.11.14

Plan-Nr.
SP / 01-1

Bearbeitet
Kresse

Dipl. Ing. Neuhann & Kresse
Freie Landschaftsarchitekten

Landwehrstr. 2 64293 Darmstadt
Fon 06151 / 23672 Fax 06151 / 25708
neuhann-kresse @ t-online.de

