



Haupt- und Finanzausschuss

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 27.10.2021 Bürgerzentrum, Clubraum I, Rathausplatz 1, 61184 Karben

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 20:10 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Kathrin Grüntker

Mitglieder

Mario Beck

Markus Dreßler

Kai Uwe Fischer

Thomas Görlich

Jürgen Hintz

Thomas Schrage

Thorsten Schwellnus

Stellvertretendes Mitglied

Anna Christina Grüntker

Lindon Zena

Magistratsvertreter

Friedrich Schwaab

Stephan Theiß

Ausländerbeirat

Galina Mechkova

Gäste

Oliver Feyl

Schriftführer/in

Peter Dahlheimer

Abwesend:

Mitglieder

Joachim Gottwald

David Gubitzer

Nora Zado

Magistratsvertreter

Sabine Helwig
Heike Liebel
Bodo Macho
Guido Rahn
Mario Schäfer
Manfred Winter

Ausländerbeirat

Ekaterini Giannakaki

Tagesordnung:

Eröffnung und Begrüßung

- 1 Landesprogramm "Zukunft Innenstadt"
Vorlage: FB 1/250/2021-2026

- 2 Bauleitplanung der Stadt Karben
Baugebiet "Nördlich der Fuchslöcher"
Petterweil hier: Baulandumlegung
Vorlage: FB 2/255/2021-2026

- 3 FW Karben Prüfantrag v. 10.10.2021
Vorverkaufsrechtssatzung
Vorlage: FB 2/266/2021-2026

Zur nichtöffentlichen Behandlung vorgesehen:

Eröffnung und Begrüßung

Die Ausschussvorsitzende Kathrin Grüntker eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Die Ausschussmitglieder waren fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen.

Der Haupt- und Finanzausschuss ist beschlussfähig.
Gegen die Tagesordnung erhebt sich kein Widerspruch.

TOP 1 Landesprogramm "Zukunft Innenstadt" Vorlage: FB 1/250/2021-2026

Stadtrat Theiß stellt das Landesprogramm und die Interessenbekundung der Stadt vor. Der Ausgabebetrag wird auf rd. 266.700 beziffert und entsprechend korrigiert.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die beantragten und in Aussicht gestellten Fördermitteln aus dem Landesprogramm „Zukunft Innenstadt“ in Anspruch zu nehmen.

Die notwendigen Mittel werden im Etat der Stadt bereitgestellt.

D. h. Ausgaben in 2022 in Höhe von rd. 266.700 Euro und Einnahmen in Höhe von 154.000 in 2022 und 66.000 in 2023.

Protokollnotiz: Es soll ein stärkerer Fokus auf die Ortsteile gelegt werden.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung/en 0

TOP 2 Bauleitplanung der Stadt Karben Baugebiet "Nördlich der Fuchslöcher" Petterweil hier: Baulandumlegung Vorlage: FB 2/255/2021-2026

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- Und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung:

Es wird beschlossen, für die Durchführung des vereinfachten Umlegungsverfahrens (§§ 80-84 BauGB) zum Zwecke der Bodenordnung für das Baugebiet „Nördlich der Fuchslöcher“ in Petterweil, Flur 2 (Flurstücke 1/73, 2/1, 3/1, 4/1, 5/1 und 6/1) und Flur 9 (Flurstücke 110/2 und 110/9) den Magistrat der Stadt Karben als Umlegungsstelle einzusetzen.

Abst.-Erg.: einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung/en 3

TOP 3 FW Karben Prüfantrag v. 10.10.2021
Vorverkaufsrechtssatzung
Vorlage: FB 2/266/2021-2026

Nach Erläuterungen von 1. Stadtrat Schwaab zieht Stv Schweltnus für die FW-Fraktion den Antrag zurück..

Abst.-Erg.: zurückgezogen

Zur nichtöffentlichen Behandlung vorgesehen:

Karben,

gez.
Vorsitzender

gez. Peter Dahlheimer
Schriftführer