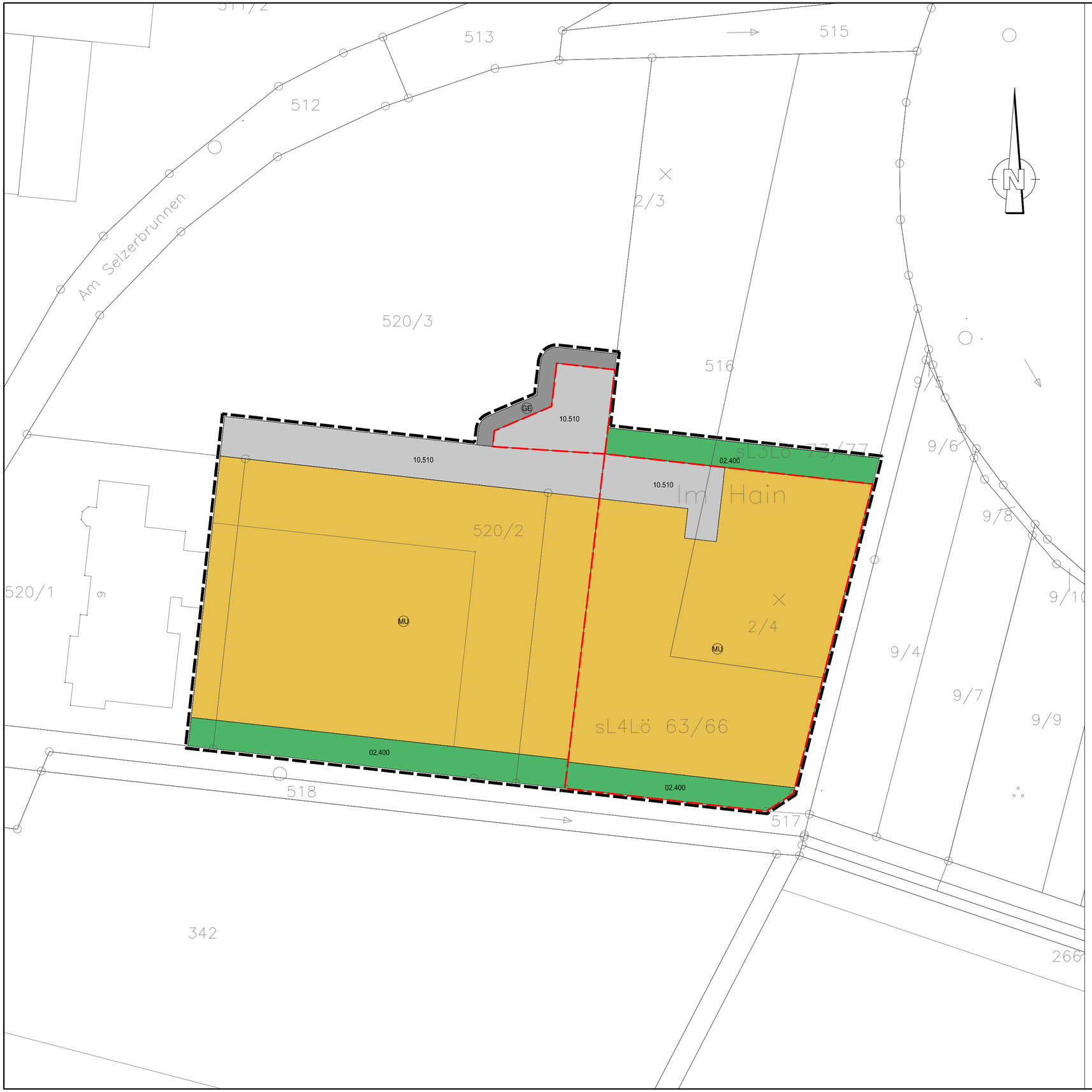


LEGENDE

Bestand

- 02.400 Gehölzpflanzung
- 10.510 Stark versiegelte Fläche, Asphalt
- GE Gewerbegebiet
- MU Urbanes Gebiet
  40% überbaubare Fläche (10.710)
  25% Nebenanlagen (10.510, 10.530)
  35% nicht überbaubare Flächen (11.221)
- Bilanzierungsbereich
- Geltungsbereich der Änderung und Erweiterung

Bebauungsplan Nr. 223
„Am Quellenhof“
1. Änderung und Erweiterung
Umweltbericht, Stadt Karben

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Karben, Rathausplatz 1, 61184 Karben

Maßnahmenplan

bearbeitet:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Plan Nr.:	
Grafik:	A. Jäschke	Maßstab:	1 : 500
geprüft:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Datum:	25.02.2022

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Plangrundlage:

Naturprofil
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schaefer
Alte Bahnhofstraße 15
61169 Friedberg
Tel. 06031-2011
Fax 06031-7642
email: info@naturprofil.de

C:\PROJEKTE\GUT\KARBEN - BP223-AM\QUELLENHOF\GUT_KARBEN_BP223_QUELLENHOF_LAGE_1000.DWG GUT_KARBEN_BP223_QUELLENHOF_MAS_500.PDF 0,620/0,420 25.02.2022