ANLAGE 1

Kommunales
Immobilien-
Management Karben
Rathausplatz 1 • 61184 Karben

Beantwortung der Email von Andreas Haufert, Bündnis 90/ Die Grünen vom 08.12.2014

Alle Punkte bzw. Fragen sind kursiv gedruckt und nummeriert. Die Antwort sind in Arial, fett gedruckt.

Mieteinnahmen:

A) Bitte geben Sie uns detaillierte Informationen / eine Übersicht über den Leerstand für das Jahr 2014 und eine Prognose für das Jahr 2015.

Die Mieteinnahmen des Kommunalen Immobilienmanagement gliedern sich wie folgt:

1. Mieteinnahme durch die Stadt für alle städtischen Objekte wie z.B. Rathaus – Säle – Bürgerhäuser – Kindergärten – Gebäude der Feuerwehr und den Friedhofsgebäuden	**1.527.000 €**
2. Zusätzliche Mieteinahmen von Dritten durch die Saalvermietung	**55.000 €**
3. Mieten aus Verpachtung von Wohnungen und Gaststätten	**100.000 €**
Gesamtmieteinnahmen KIM	**1.682.000 €**

Erläuterungen:

1)
Den Mieteinnahmen für die städtischen Objekte liegen jeweils genau vereinbarte Mietflächen zugrunde, diese sind somit stabil und fest.
Leerstand gibt es hier keinen. Lediglich wenn Gebäude dazukommen oder abgehen, verändern sich die Mieteinahmen.

Beispiel Zugänge :
- **Neubau Kindergarten und Wohnhaus – Luisenthaler Straße 20**
- **KITA Erweiterung Rendel , Klein-Karbener Straße 25**

Beispiel Abgänge (an Wobau):
- **Altes Rathaus Klein-Karben**
- **Berlinerstrasse 16, Rogau**

2)
Diesen Einnahmen aus der Vermietung an Vereine / Privatpersonen und Unternehmen liegt eine neue Mietsatzung zugrunde, welche die Stadtverordnetenversammlung 2013 beschlossen hat. Gültig ab 1.1.2014 . Diese Einnahmen sind flexibel und orientieren sich nach der Anzahl der Buchungen.

3)
Hier handelt es sich um Erlöse aus der Verpachtung / Vermietung von Wohnungen, Gaststätten und gewerblich genutzten Räumen.
In Anlage 1 fügen wir eine Mieterliste bei, aus der Sie die Leerstände je Objekt sehen können.
Für das Jahr 2015 sehen wir für die Mieträume keine Leerstände.

Kommunales
Immobilien-
Management Karben
Rathausplatz 1 • 61184 Karben

Anhand der Auswertung ergibt sich, dass Privatnutzer im Schnitt mehr bezahlen während Vereine und Institutionen günstiger buchen. Im Dorftreff Rendel wird überwiegend an Private vermietet.

D) Bitte stellen Sie uns Informationen über die Entwicklung der Auslastung der letzten 5 Jahre zur Verfügung.

Einnahmen	2011	2012	2013	Anzahl	2014*	Anzahl
Bürgerzentrum	**13.786 €**	**24.815 €**	**24.642 €**	208	**20.393 €**	155
Bürgerhaus Okarben	**3.360 €**	**4.380 €**	**5.232 €**	43	**5.197 €**	39
Bürgerhaus Petterweil	**4.801 €**	**8.995 €**	**6.146 €**	42	**7.717 €**	40
MZH Roggau	**1.082 €**	**1.353 €**	**1.518 €**	15	**1.220 €**	19
Dorftreff Rendel	**11.031 €**	**10.834 €**	**11.511 €**	59	**15.922 €**	59
Summe Vermietungen	**34.061 €**	**50.377 €**	**49.047 €**	367	**50.449 €**	312

** vorläufige Zahlen, 2014 läuft noch*

E) Bitte stellen Sie uns eine Übersicht über die Entwicklung der Kosten und Umlagefähigkeit einzelner Objekte / Objektgruppen (Wohnungen, Bürgerhäuser, etc.) der letzten 5 Jahre zur Verfügung.

Siehe Anlage 2, eine Übersicht der Instandhaltungskosten der letzten 3 Jahre und Anlage 3, Eine Übersicht der Nebenkosten aus 2013.

<u>Thema Aufwendungen:</u>

F) Vorausleistungen für Umlagen und Betriebskosten: Um welche Art von Leistungen handelt es sich hierbei. Da die Beträge über den Zeitablauf relativ konstant sind, handelt es sich wohl um mehr oder weniger regelmäßige Leistungen. Bitte geben Sie hierfür Beispiele an.

Es handelt sich um folgende Nebenkosten:

- **Kosten der Heizung/ Brennstoffe**
- **Stromkosten**
- **Grünpflege**
- **Hausmeisterleistungen**
- **Wartungskosten**
- **Wasser- und Abwasserkosten und Gebühren**
- **Winterdienst**
- **Müll, Versicherung etc.**

<u>Thema Finanz-/Investitionsplanung bis 2020</u>

G) Neben der steigenden Entwicklung der Einnahmen aus der Vermietung der Stadt werden auch die Vorauszahlungen / Umlagen bis 2020 stetig steigen. Welche Maßnahmen werden Ergriffen um die Betriebskosten zu senken / konstant zu halten? (z.B.: interne Restrukturierung, Contracting, energetische Sanierung, etc.).

Anlage 1

Leerstände im Mietverhältnis zur Stadt sind momentan nicht relevant

Fremvermietete Objekte:

Nr.			Jahr 2011											Jahr 2012											Jahr 2013											Jahr 2014										
			Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jul	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez
100	005	Bürgerzentrum Gaststätte	Bruno																																													
101	007	Bürgerhaus Okarben Gaststätte	Leerstand				Bielecke																																									
101	010	Bürgerhaus Okarben Wohnung	Leerstand				Bielecke																																									
102	009	Bürgerhaus Petterweil Wohnung / Nickolai																																														
102	011	Bürgerhaus Petterweil gewerblich	Spielgruppe																								Leerstand												Renovierung				Maurer						
112	005	Jugendkulturz. Hausmeister / Stolz	alter Hausmeister										le.		Herr Stolz																																	
112	004	Jugendkulturz. Gaststätte	Pfungstädter																																													
114	002	Klein-Karben Umkleide Gebäude Wohnung	Derman (zahlt nichts)																																													
136	001	Burg-G. Berliner12 Wohnungen Bayram	Bayram																																													
136	002	Burg-G. Berliner12 Wohnungen Stascheit	Stascheit																																													
136	009	Burg-G. Berliner12 Büro Müze	Bayram							Leerstand												Renovierung					Müze																						
142	001	Luisenthaler Straße Wohnung / Ghouse																																														
142	002	Luisenthaler Straße Wohnung / Seidenberg																																													
142	003	Luisenthaler Straße Wohnung / Fige																																													
142	004	Luisenthaler Straße Wohnung / Urban																																													
142	005	Luisenthaler Straße Wohnung / Köning																																													
142	006	Luisenthaler Straße Wohnung / Stelter																																													
135	001	Berliner Straße 16 Wohnung / Gerber																																													
135	002	Berliner Straße 16 Wohnung / Hartmann																																													
135	005	Berliner Straße 16 Wohnung / Hartmann	Leerstand																																												
137	001	Rathausstraße 35 Secuz	Tutus													Leerstand						Renovierung															Secuz										
137	002	Rathausstraße 35 Ahmadiyya Gemeinde	ASB																Leerstand						Renovierung															Ahmadiyya								
137	003	Rathausstraße 35 Wohnung / Christophersen	Christophersen																																												
137	004	Rathausstraße 35 Wohnung / Geiß	Christophersen							Renovierung					Geiß																																	
137	005	Rathausstraße 35 Wohnung / Behrens																																													
137	006	Rathausstraße 35 Wohnung / Jacklowsky																																													
137	007	Rathausstraße 35 DRK Räume	Secuz																			DRK																										
137	010	Rathausstraße 35 Stellplatz Landeburgski																									ab hier vermietet																						

Übergabe

Anlage 2

Instandhaltungskosten	2012	2013	2014 Stand Okt.
100 Bürgerzentrum	34.211,00 €	12.437,00 €	15.584,00 €
101 Bürgerhaus Okarben	7.580,00 €	2.709,00 €	5.904,00 €
102 Bürgerhaus Petterweil	3.000,00 €	24.662,00 €	6.699,00 €
103 Dorftreff Rendel	4.259,00 €	12.388,00 €	3.070,00 €
104 KITA Klein-Karben Wirbelwind	40.177,00 €	8.821,00 €	4.080,00 €
105 KITA Klein-Karben Kinderhaus	2.072,00 €	1.222,00 €	1.295,00 €
106 KITA Groß-Karben	3.365,00 €	7.868,00 €	5.689,00 €
107 KITA Kloppenheim Unterm Regenbogen	27.518,00 €	12.088,00 €	31.244,00 €
108 KITA Kloppenheim Sternenkinder	1.516,00 €	4.267,00 €	2.192,00 €
109 KITA Okarben	5.277,00 €	1.433,00 €	1.388,00 €
110 KITA Rendel	17.082,00 €	14.255,00 €	7.119,00 €
111 KITA Petterweil	16.744,00 €	10.472,00 €	7.578,00 €
112 Jugendkulturzentrum Hausmeister	5.808,00 €	3.560,00 €	11.762,00 €
113 Petterweil Sporthalle	2.040,00 €	7.952,00 €	6.620,00 €
114 Gebäude KSV Klein-Karben	2.809,00 €	- €	- €
115 Okarben Umkleide Gebäude	38,00 €	69,00 €	878,00 €
116 Kloppenheim Sporthalle	118,00 €	- €	1.482,00 €
117 Mehrzweckhalle Burg Gräfenrode	1.431,00 €	4.237,00 €	1.713,00 €
118 Rendel Sporthalle	1.458,00 €	901,00 €	1.372,00 €
119 Feuerwehr KK+GK Gesamt	3.466,00 €	6.138,00 €	5.074,00 €
120 DRK-Garagen Karben	- €	- €	- €
121 Klein-Karben Spritzenhaus	- €	- €	- €
122 Feuerwehr Kloppenheim	166,00 €	678,00 €	1.159,00 €
123 Feuerwehr Rendel	2.387,00 €	48,00 €	324,00 €
124 Werkstatt - alte Feuerwehr Rendel	29,00 €	1.009,00 €	- €
125 Feuerwehr Burg-Gräfenrode	825,00 €	113,00 €	43,00 €
126 Feuerwehr Petterweil	2.439,00 €	826,00 €	2.485,00 €
127 Friedhof Klein-Karben Waldfriedhof	185,00 €	90,00 €	148,00 €
128 Friedhof Groß-Karben	5.804,00 €	727,00 €	525,00 €
129 Friedhof Kloppenheim	13,00 €	90,00 €	148,00 €
130 Friedhof Okarben	357,00 €	90,00 €	1.552,00 €
131 Friedhof Rendel	- €	739,00 €	- 220,00 €
132 Friedhof Burg-Gräfenrode	96,00 €	211,00 €	148,00 €
133 Friedhof Petterweil	1.479,00 €	90,00 €	1.008,00 €
134 Rendel Altenclub/ Altes Lehrerhaus	3.836,00 €	1.475,00 €	283,00 €
135 Altes Rathaus Burg-Gräfenrode (16)	1.611,00 €	11.242,00 €	- €
136 Alte Schule Burg-Gräfenrode (12)	946,00 €	8.326,00 €	957,00 €
137 Altes Rathaus Klein-Karben	4.488,00 €	16.843,99 €	- €
138 Degenfeldsches Schloß	337,00 €	9.700,00 €	- €
139 Rendel Altes Rathaus/ Bücherei	766,00 €	1.870,00 €	249,00 €
142 Kita Innenstadt	- €	2.233,00 €	1.541,00 €
	205.733,00 €	191.879,99 €	131.093,00 €

Nr.		Gebäudeaufstellung KIM KARBEN 2014 Beschreibung	Fläche QM	Mietzuschuss durch Verein/Dritte	Miete	Summe im Monat	Miet-monate	Einnahme 2014	Stadt	Fremd	Saalverm.	KIM	Umlage 1 monatlich VZ 2015	Umlage 2 VZ 2015	Summe	Summe Umlagen Vorausz. im Jahr
100	001	Bürgerzentrum Verwaltung	1.617,43		6,00 €	9.704,58 €	12	116.454,96 €	X				8.850,00	790,00	9.640,00	115.680,00
100	002	Bürgerzentrum Clubraum Keller	194,93		4,00 €	779,72 €	12	9.356,64 €			X		1.370,00	130,00	1.500,00	18.000,00
100	003	Bürgerzentrum Saal	1.312,96		6,00 €	7.877,76 €	12	94.533,12 €			X		7.190,00	850,00	8.040,00	96.480,00
100	004	Bürgerzentrum Gruppenräume 2 und 3 zzgl. Foy	226,92		6,00 €	1.361,52 €	12	16.338,24 €			X		1.780,00	160,00	1.940,00	23.280,00
100	005	Bürgerzentrum Gaststätte	372,00		3,23 €	1.201,56 €	12	14.418,72 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
100	006	Bürgerzentrum Kellerlager neu	211,00		3,00 €	633,00 €	9	5.697,00 €	X				1.150,00	100,00	1.250,00	11.250,00
100	007	Bürgerzentrum "Kellersalon" neu	261,00		6,00 €	1.566,00 €	9	14.094,00 €			X		1.430,00	130,00	1.560,00	14.040,00
100	008	Bürgerzentrum Räume KIM	116,90									X	640,00	60,00	700,00	8.400,00
100		Bürgerzentrum Kegelbahn alt	472,00													
101	001	Bürgerhaus Okarben Saal + Nebenräume	622,20		5,00 €	3.111,00 €	12	37.332,00 €			X		3.260,00	530,00	3.790,00	45.480,00
101	002	Bürgerhaus Okarben Umkleiden+Nebenräume	195,78		4,00 €	783,12 €	12	9.397,44 €	X				1.030,00	170,00	1.200,00	14.400,00
101	003	Bürgerhaus Okarben SKG-Lager	134,10		3,00 €	402,30 €	12	4.827,60 €	X				700,00	110,00	810,00	9.720,00
101	004	Bürgerhaus Okarben Stadtkapelle Lager	66,90		3,00 €	200,70 €	12	2.408,40 €	X				350,00	60,00	410,00	4.920,00
101	005	Bürgerhaus Okarben SKG-Aufenthalt	47,96		4,00 €	191,84 €	12	2.302,08 €	X				250,00	40,00	290,00	3.480,00
101	006	Bürgerhaus Okarben Altenclub	39,70		5,00 €	198,50 €	12	2.382,00 €	X				210,00	30,00	240,00	2.880,00
101	007	Bürgerhaus Okarben Gaststätte	219,50		2,96 €	650,00 €	12	7.800,00 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
101	008	Bürgerhaus Okarben Vereinsräume TVO	90,20		4,00 €	360,80 €	12	4.329,60 €	X				470,00	80,00	550,00	6.600,00
101	009	Feuerwehr Okarben Gebäude	241,64		5,00 €	1.208,20 €	12	14.498,40 €	X				260,00	250,00	510,00	6.120,00
101	010	Bürgerhaus Okarben Wohnung	85,00		5,88 €	500,00 €	12	6.000,00 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
101		Bürgerhaus Okarben Kegelbahn alt	260,36													
102	001	Bürgerhaus Petterweil Zulassung	136,00		5,00 €	680,00 €	12	8.160,00 €	X				390,00	100,00	490,00	5.880,00
102	002	Bürgerhaus Petterweil Landfrauen	12,29		5,00 €	61,45 €	12	737,40 €	X				40,00	10,00	50,00	600,00
102	003	Bürgerhaus Petterweil Bücherei	99,00		5,00 €	495,00 €	12	5.940,00 €	X				280,00	80,00	360,00	4.320,00
102	004	Bürgerhaus Petterweil Geschichtsverein	137,00		4,00 €	548,00 €	12	6.576,00 €	X				390,00	100,00	490,00	5.880,00
102	005	Bürgerhaus Petterweil Saal + Nebenräume	945,50		5,00 €	4.727,50 €	12	56.730,00 €			X		4.150,00	910,00	5.060,00	60.720,00
102	006	Bürgerhaus Petterweil Spielgruppe neu	230,00		6,00 €	1.380,00 €	12	16.560,00 €	X				1.010,00	220,00	1.230,00	14.760,00
102	007	Bürgerhaus Petterweil Kellerlager ehe. Kegelb	144,02		3,00 €	432,06 €	12	5.184,72 €	X				630,00	140,00	770,00	9.240,00
102	008	Bürgerhaus Petterweil Sänger	61,20		5,00 €	306,00 €	12	3.672,00 €	X				270,00	60,00	330,00	3.960,00
102	009	Bürgerhaus Petterweil Wohnung	68,06		4,55 €	310,00 €	12	3.720,00 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
102	010	Bürgerhaus Petterw. Verw. Garagen	46,40									X	130,00	40,00	170,00	2.040,00
102	011	Bürgerhaus Petterweil gewerblich	76,80		5,00 €	384,00 €	12	4.608,00 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
102	012	Bürgerhaus Petterweil Landfrauen Lager	6,53		3,00 €	19,59 €	12	235,08 €	X				350,00	80,00	430,00	5.160,00
102	013	Bürgerhaus Petterweil Lager Spielgruppe	79,95		3,00 €	239,85 €	12	2.878,20 €	X				30,00	10,00	40,00	480,00
103	001	Dorftreff Rendel Scheune	480,23		8,00 €	3.841,84 €	12	46.102,08 €			X		2.050,00	180,00	2.230,00	26.760,00
104	001	KITA Klein-K.Wirbelwi. Gebäude	525,20		5,00 €	2.626,00 €	12	31.512,00 €	X				4.830,00	430,00	5.260,00	63.120,00
105	001	KITA Klein-K. Kinderh.Gebäude	448,27		5,00 €	2.241,35 €	12	26.896,20 €	X				2.810,00	370,00	3.180,00	38.160,00
106	001	KITA Groß-K. Gebäude	1.019,41		7,80 €	7.951,40 €	12	95.416,78 €	X				5.870,00	620,00	6.490,00	77.880,00
107	001	KITA Kloppenh. Regenb.Gebäude	504,47		5,50 €	2.774,59 €	12	33.295,02 €	X				2.690,00	170,00	2.860,00	34.320,00
108	001	KITA Klopp.Sternen. Gebäude	441,66		6,50 €	2.870,79 €	12	34.449,48 €	X				3.830,00	400,00	4.230,00	50.760,00
109	001	KITA Okarben Gebäude	603,55		6,50 €	3.923,08 €	12	47.076,90 €	X				1.760,00	0,00	1.760,00	21.120,00
110	001	KITA Rendel Gebäude+U3	515,89		6,50 €	3.353,29 €	12	40.239,42 €	X				2.840,00	380,00	3.220,00	38.640,00
111	001	KITA Petterw. Gebäude	494,71		6,00 €	2.968,26 €	12	35.619,12 €	X				3.510,00	260,00	3.770,00	45.240,00
112	001	Jugendkulturz. Scheune - Jugendpflege	294,23		9,00 €	2.648,07 €	12	31.776,84 €	X				1.790,00	460,00	2.250,00	27.000,00
112	002	Jugendkulturz. Haupthaus Jugendpflege	209,70		8,00 €	1.677,60 €	12	20.131,20 €	X				980,00	190,00	1.170,00	14.040,00
112	003	Jugendkulturz. Haupthaus Musikschule	124,00		8,00 €	992,00 €	12	11.904,00 €	X				580,00	110,00	690,00	8.280,00
112	004	Jugendkulturz. ehe Gaststätte jetzt Jugendcafe	96,20		6,00 €	577,20 €	12	6.926,40 €	X				450,00	90,00	540,00	6.480,00
112	005	Jugendkulturz. Hausmeister	115,43		3,44 €	397,64 €	12	4.771,68 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
112	006	Jugendkulturz. Werkstattgebäude+Kegelbahn	253,68		1,00 €	253,68 €	12	3.044,16 €	X				0,00	0,00	0,00	0,00
112	007	Jugendkulturz. Eiskeller	26,64		1,00 €	26,64 €	12	319,68 €	X				0,00	0,00	0,00	0,00
112	008	Jugendkulturz. Haupthaus Keller	200,00		3,00 €	600,00 €	12	7.200,00 €	X				930,00	0,00	930,00	11.160,00
112	009	Jugendkulturz. Scheune - UG Musikschule	28,00		8,00 €	224,00 €	12	2.688,00 €	X				170,00	40,00	210,00	2.520,00
113		Petterweil Sporth. Gebäude bisher	1722,31													
113	001	Petterweil Sporth. Gebäude neu	1.782,00	0,00 €	6,50 €	11.583,00 €	12	138.996,00 €	X				4.470,00	1.430,00	5.900,00	70.800,00
113	003	Petterweil Sporthalle Vereinsraum	50,00	3,00 €	3,50 €	325,00 €	12	3.900,00 €	X				130,00	40,00	170,00	2.040,00
114	001	Klein-Karben Umkleide Gebäude KSV KK	128,13		3,50 €	448,46 €	12	5.381,46 €	X				110,00	0,00	110,00	1.320,00
114	002	Klein-Karben Umkleide Gebäude Wohnung	90,35			0,00 €	12	0,00 €	X				0,00	0,00	0,00	0,00
115	001	Okarben Umkleide Gebäude Sportplatz	127,00		3,50 €	444,50 €	12	5.334,00 €	X				240,00	180,00	420,00	5.040,00
116	001	Klopph. Sporthalle Gebäude	303,66		4,50 €	1.366,47 €	12	16.397,64 €	X				190,00	90,00	280,00	3.360,00
116	002	Klopph. Sporthalle Vereinsräume	87,69		4,50 €	394,61 €	12	4.735,26 €	X				50,00	30,00	80,00	960,00
117	001	Mehrzweckhalle Burg Gräfenrode Saal	450,00		4,00 €	1.800,00 €	12	21.600,00 €			X		810,00	470,00	1.280,00	15.360,00
117	002	Mehrzweckh. Burg Gräfenrode Vereinsräume	81,73		4,00 €	326,92 €	12	3.923,04 €	X				200,00	80,00	280,00	3.360,00
117	004	Mehrzweckh. Burg Gräfenrode Umkleiden	101,70		4,00 €	406,80 €	12	4.881,60 €	X				250,00	110,00	360,00	4.320,00
118	001	Rendel Sporthalle Gebäude	597,34		5,00 €	2.986,70 €	12	35.840,40 €	X				2.000,00	680,00	2.680,00	32.160,00
119	001	Feuerwehr KK/Großk Gebäude	1.516,27		7,60 €	11.523,65 €	12	138.283,82 €	X				3.140,00	1.300,00	4.440,00	53.280,00
119	002	Feuerwehr KK/Großk Doppelgarage	41,91		3,50 €	146,69 €	12	1.760,22 €	X				90,00	40,00	130,00	1.560,00
121	001	Klein-K.Spritzenh. Gebäude OG - Kirche	20,00		5,00 €	100,00 €	12	1.200,00 €	X				10,00	0,00	10,00	120,00
121	002	Klein-K.Spritzenh. Gebäude EG - Angler	20,00		5,00 €	100,00 €	12	1.200,00 €	X				10,00	0,00	10,00	120,00
122	001	Feuerwehr Kloppenh.Gebäude	194,09		5,00 €	970,45 €	12	11.645,40 €	X				240,00	510,00	750,00	9.000,00
122	002	Feuerwehr Kloppenh. ASB	31,96		5,00 €	159,80 €	12	1.917,60 €	X				40,00	80,00	120,00	1.440,00
122	003	Feuerwehr Kloppenh. Sänger	66,90		5,00 €	334,50 €	12	4.014,00 €	X				80,00	180,00	260,00	3.120,00
123	001	Feuerwehr Rendel Gebäude	314,00		5,00 €	1.570,00 €	12	18.840,00 €	X				250,00	170,00	420,00	5.040,00
124	001	Werkstatt KIM	106,40									X	130,00	0,00	130,00	1.560,00
125	001	Feuerwehr Burg-Gr. Gebäude	233,07		5,50 €	1.281,89 €	12	15.382,62 €	X				590,00	0,00	590,00	7.080,00
126	001	Feuerwehr Petterweil Geb. I	51,18		6,50 €	332,67 €	12	3.992,04 €	X				50,00	60,00	110,00	1.320,00
126	002	Feuerwehr Petterweil Geb. II	221,31		6,50 €	1.438,52 €	12	17.262,18 €	X				200,00	260,00	460,00	5.520,00
127	001	Friedhof Klein-K.Gebäude	283,10		4,00 €	1.132,40 €	12	13.588,80 €	X				180,00	0,00	180,00	2.160,00
128	001	Friedhof Groß-K. Gebäude	143,00		4,00 €	572,00 €	12	6.864,00 €	X				230,00	0,00	230,00	2.760,00
129	001	Friedhof Klopp. Trauerhalle	106,12		6,00 €	636,72 €	12	7.640,64 €	X				230,00	0,00	230,00	2.760,00
130	001	Friedhof Okarben Gebäude	192,40		5,00 €	962,00 €	12	11.544,00 €	X				380,00	0,00	380,00	4.560,00
131	001	Friedhof Rendel Gebäude	47,25		5,00 €	236,25 €	12	2.835,00 €	X				120,00	0,00	120,00	1.440,00
132	001	Friedhof Burg-Gr. Gebäude	59,20		5,50 €	325,60 €	12	3.907,20 €	X				90,00	0,00	90,00	1.080,00
133	001	Friedhof Petterweil Gebäude	206,34		6,00 €	1.238,04 €	12	14.856,48 €	X				480,00	0,00	480,00	5.760,00
134	001	Rendel K.-K.-Str.25 Kitaerweiterung	66,00		6,00 €	396,00 €	12	4.752,00 €	X				150,00	90,00	240,00	2.880,00
134	002	Rendel K.-K.-Str.25 Fotoclub	53,72		5,50 €	295,46 €	12	3.545,52 €	X				120,00	70,00	190,00	2.280,00
136	001	Burg-G. Berliner12 Wohnungen Bayram	75,68		3,44 €	260,34 €	12	3.124,07 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
136	002	Burg-G. Berliner12 Wohnungen Stascheit	63,12		3,44 €	217,13 €	12	2.605,59 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
136	003	Burg-G. Berliner12 Laden/ Müze	111,94		6,00 €	671,64 €	12	8.059,68 €	X				100,00	180,00	280,00	3.360,00
136	004	Burg-G. Berliner12 Gesangverein	78,19		6,00 €	469,14 €	12	5.629,68 €	X				80,00	150,00	230,00	2.760,00
136	005	Burg-G. Berliner12 neu Mütterzentrum	175,50		6,00 €	1.053,00 €	12	12.636,00 €	X				160,00	230,00	390,00	4.680,00
136	006	Burg-G. Berliner12 neu Bücherei	74,06		6,00 €	444,36 €	12	5.332,32 €	X				190,00	80,00	270,00	3.240,00
136	007	Burg-G. Berliner12 Schützenverein	368,24										170,00	300,00	470,00	0,00
136	008	Burg-G. Berliner12 WC außen	10,00		3,00 €	30,00 €	12	360,00 €	X				50,00	20,00	70,00	840,00
136	009	Burg-G. Berliner12 Büro Müze	13,00		7,50 €	97,50 €	12	1.170,00 €		X			10,00	20,00	30,00	360,00
136	010	Burg-G. Berliner12 Stallungen Gesangsverein	20,00		3,00 €	60,00 €	12	720,00 €	X				0,00	0,00	0,00	0,00
136	011	Burg-G. Berliner12 Stallungen Müze	10,00		3,00 €	30,00 €	12	360,00 €	X				0,00	0,00	0,00	0,00
139	001	Rendel Altes Rath. Bücherei	91,57		4,00 €	366,28 €	12	4.395,36 €	X				140,00	100,00	240,00	2.880,00
139	002	Rendel Altes Rath. Nachbarschaftshilfe H+H	35,20		4,00 €	140,80 €	12	1.689,60 €	X				50,00	40,00	90,00	1.080,00
139	003	Rendel Altes Rath. Freier Raum	22,19		4,50 €	99,86 €	0	0,00 €	X				30,00	20,00	50,00	0,00
142	001	Luisenthaler Straße Wohnung	60,31		9,00 €	542,79 €	12	6.513,48 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
	002	Luisenthaler Straße Wohnung	55,55		9,00 €	499,95 €	12	5.999,40 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
	003	Luisenthaler Straße Wohnung	60,31		9,00 €	542,79 €	12	6.513,48 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
	004	Luisenthaler Straße Wohnung	55,39		9,00 €	498,51 €	12	5.982,12 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
	005	Luisenthaler Straße Wohnung	101,17		9,00 €	910,53 €	12	10.926,36 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
	006	Luisenthaler Straße Wohnung	101,17		9,00 €	910,53 €	12	10.926,36 €		X			0,00	0,00	0,00	0,00
142	007	Luisenthaler Straße 20 Kita	495,00		8,20 €	4.059,00 €	12	48.708,00 €	X				210,00	0,00	210,00	2.520,00
			26.786,22	m²				1.624.212,98 €					88.150,00	15.950,00	104.100,00	1.234.530,00

Mieteinnahmen KIM
1.682.000,00 €

Mieteinahmen Stadt	1.231.247,64 €	
Mieten Bürgerhäuser	296.086,08 €	1.527.000 €
Zuschüsse durch Vereine und Dritte	1.800,00 €	
Mieteinnahmen Fremd	95.079,26 €	100.000 €
Sonstige Einnahmen aus Saalvermietung	hier nicht erfasst	55.000 €

Vorauszahlungen	Stadt	922.050,00 €
	Saal	300.120,00 €
	Summe Saal und Stadt	1.222.170,00 €
	Extern	keine Wertung in dieser Liste
	KIM	12.000,00 €