

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Ingrid Lenz
Rathaus Karben - Rathausplatz 1
61184 Karben

20. April 2022

Sehr geehrte Frau Lenz,

DIE LINKE. bittet um die Beantwortung der folgenden Fragen den B-Plan 223
„Am Quellenhof“ betreffend:

1. Das Areal reicht bis fast an die Nidda heran. Es wird als Risikogebiet für Überflutungen angesehen. Bauliche Sicherungsmaßnahmen werden als erforderlich beschrieben, wie wasserdichte Keller oder keine Keller, besondere Gründung von Gebäuden und Vorkehrungen gegen hohe Wasserstände bei Kanälen und Leitungen. Dennoch wird die reale Gefahr eines Hochwassers im Folgenden als hypothetisch beschrieben und auf vorhandene Hochwasserschutzanlagen verwiesen.

Welche Hochwasserschutzanlagen sind das? Wie sind sie konzipiert, wo liegen sie und warum wird angenommen, dass sie ausreichen, das geplante Areal vor Hochwasser zu schützen?
2. Das Plangebiet liegt in einer Zone, die als Heilquellenschutzgebiet ausgewiesen ist.

Wie wird dem entsprochen?

Ist die gänzliche Versiegelung des großen Parkplatzes mit Asphalt geplant? Oder werden wasserdurchlässige Materialien verwendet/vorgeschrieben?

Es wird aufgeführt, dass Bohrungen und Grabungen nicht in beliebiger Tiefe stattfinden können. Kollidiert das nicht mit den nötigen baulichen Anforderungen, die unter dem Punkt Grundwasserstände/Hochwasserschutz verlangt werden und die eine besondere Gründung verlangen?

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Faulhaber', written in a cursive style.

Gabi Faulhaber