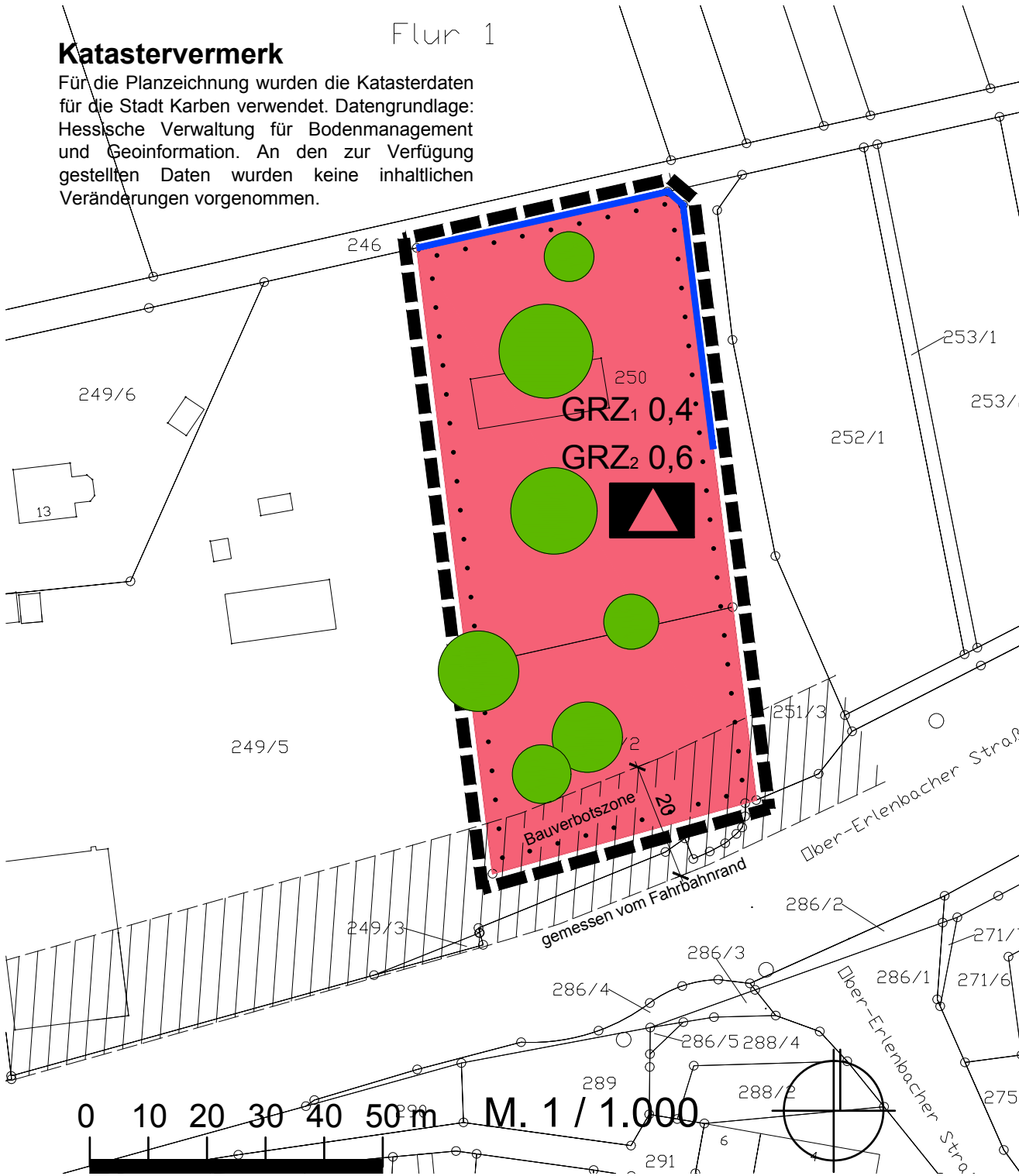



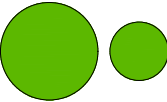



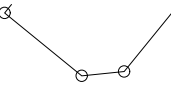
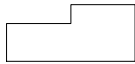
Katastervermerk

Für die Planzeichnung wurden die Katasterdaten für die Stadt Karben verwendet. Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation. An den zur Verfügung gestellten Daten wurden keine inhaltlichen Veränderungen vorgenommen.

Flur 1



Zeichenerklärung

-  Fläche für den Gemeinbedarf - Zweckbestimmung Schule
- GRZ₁** Grundflächenzahl 1
- GRZ₂** Grundflächenzahl 2
-  Baumerhalt gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Bereich gem. textliche Festsetzung 1.2
-  Bauverbotszone s. Allgemeiner Hinweis 4.7
-  vorhandene Flurstücksgrenze
-  vorhandenes Gebäude

Stadt Karben - Kloppenheim Bebauungsplan Nr. 247 „Waldorfschule“

Büro Dr. THOMAS
 Stadtplaner + Architekt AKH
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel
 TEL.: 06101/582106
 FAX: 06101/582108
 Mail: info@buerothomas.com
 www.buerothomas.com
 Stand: März 2023