



**Bestand Biotypen**

- 03.241  
Baumschule
- + 04.110  
Einzelbaum, einheimisch
- + 04.120  
Einzelbaum, nicht heimisch
- 10.510  
Asphalt
- 10.530  
Schotterweg, -fläche
- 10.710  
Dachfläche nicht begrünt
- 11.221  
Gärtnerisch gepflegte Fläche
- Geltungsbereich

**Bebauungsplan 247  
Waldorfschule**

Auftraggeber:  
Büro Dr. THOMAS, Stadtplaner + Architekt AKH Ritterstraße 8, 61118 Bad Vilbel

**Bestandsplan**

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| bearbeitet: M.Sc. J. Rottnick   | Plan Nr.: 1/1     |
| Grafik: M.Sc. J. Rottnick       | Maßstab: 1 : 250  |
| geprüft: Dipl.-Ing. M. Schaefer | Datum: 24.03.2023 |

| Index | Art der Änderung | Datum | Name |
|-------|------------------|-------|------|
|       |                  |       |      |

Plangrundlage: Allgemeines Liegenschaftskataster der Stadt Karben

**Natur  
Profil**  
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schaefer  
Alte Bahndorfsstraße 15  
64169 Friedberg  
Tel. 06031-2011  
Fax 06031-7642  
email: info@naturprofil.de