



# Niederschrift Ortsbeiratssitzung



Niederschrift der 10. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petterweil im Jahr 2023.

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Datum der Sitzung:       | <b>23. März 2023</b>  |
| Anwesenheit Ortsbeiräte: | Herr Bezkowiak, Michael (FDP)                                     |
|                          | Frau Börstler, Michelle (SPD)                                     |
|                          | Herr Gauterin, Albrecht (CDU)                                     |
|                          | Frau Milnik, Anke (CDU)   |
|                          | Herr Vesper, Dennis (SPD)   |
| Magistrat:               | Herr Theiß, Stephan   |
| Stadtverordnete:         | Frau Lenz, Herr Schrage, Herr Seiferth                            |
| Pressevertreter:         | anwesend  |
| Weitere:                 | ca. 45 Bürgerinnen und Bürger waren während der Sitzung anwesend. |
| Protokollant/in:         | Frau Börstler, Michelle   |
| Sitzungsbeginn:          | 20:05 Uhr   |
| Sitzungsende:            | 22:10 Uhr   |



# Niederschrift Ortsbeiratssitzung



Ausführliches Protokoll der Tagesordnungspunkte:

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|    |                             |   |
|----|-----------------------------|---|
| 1. | <b>Eröffnung, Begrüßung</b> | Die Sitzung wurde durch den Ortsvorsteher, Herrn Dennis Vesper, eröffnet. |
|----|-----------------------------|---|

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 2.  | <b>Formalien</b>  |   |
| 2.1 | <b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b><br>Bei Anwesenheit von mindestens <b>3</b> gewählten und berufenen Ortsbeiratsmitglieder/-innen ist der Ortsbeirat beschlussfähig. | Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.<br>Insgesamt sind <b>5</b> Ortsbeiratsmitglieder anwesend. |
| 2.2 | <b>Genehmigung des Protokolls</b>   | Das Protokoll wurde einstimmig angenommen.  |
| 2.3 | <b>Aufnahme weiterer Tagesordnungspunkte</b>  | Es gab keinen Wunsch die Tagesordnungspunkte zu ergänzen.                                     |
| 2.4 | <b>Genehmigung der Tagesordnung</b>   | Die Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.   |



# Niederschrift Ortsbeiratssitzung



| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|     |                                   |   |
|-----|-----------------------------------|---|
| 3.  | Mitteilungen des Ortsvorstehers   | Der Ortsvorsteher, Herr Dennis Vesper, heißt alle anwesenden Bürgerinnen und Bürger zur Ortsbeiratssitzung willkommen.  |
| 3.1 | Spende                            | Bei den Ortsbeiratssitzungen haben die Gäste die Möglichkeit Getränke gegen eine Spende zu erhalten. Die Spende kommt verschiedenen Vereinen aus Petterweil zugute. Die Spende aus 2022 - über 60,00 Euro - ging an die Pfadfinder in Petterweil. In diesem Jahr wird das Geld gesammelt für die Freiwillige Feuerwehr Petterweil, sowie den LF40 Verein. |
| 3.2 | Newsletter                        | Es wurde über das Newslettersystem informiert. Dazu kann eine E-Mail Adresse angegeben werden, an welche Einladungen zu den Sitzungen, Niederschriften der Sitzungen und wichtige Informationen zu Petterweil versendet werden.   |
| 3.3 | Weihnachtsmarkt                   | Dennis Vesper dankt der evangelischen Kirche für die Räumlichkeiten und allen unterstützenden Vereinen, allen Helfern/-innen und den Bürgern/-innen, die den Weihnachtsmarkt möglich gemacht haben.   |
| 3.4 | Baumaßnahmen Friedhof             | Der Weg am Friedhof zur Alten Trauerhalle wurde fertig gepflastert.   |
| 3.5 | Container an der Lilienwaldschule | An der Lilienwaldschule werden Container aufgestellt. Diese werden neben dem Verkehrserziehungsplatz stehen. Darin können künftig Geräte für die Verkehrserziehung gelagert werden. Ebenfalls soll ein Büro und Schulungsräume genutzt werden können. Im Mai 2023 sollen die Container fertig aufgestellt sein.   |

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|     |                              |   |
|-----|------------------------------|---|
| 4.  | Mitteilung des Magistrats    | Herr Stephan Theiß begrüßt ebenfalls alle anwesenden Bürgerinnen und Bürger.                  |
| 4.1 | Baumaßnahmen Sauerbornstraße | Er teilt mit, dass die Bauarbeiten in der Sauerbornstraße schneller als erwartet voran gehen. |



# Niederschrift Ortsbeiratssitzung



|            |   |  |
|------------|---|--|
|            |   | Drei von vier Bauabschnitten seien schon in Arbeit und sollen bis Ende April 2023 fertig gestellt werden. Der letzte Bauabschnitt soll danach beginnen und bis Juli/August andauern. Mit Abschluss der Bauarbeiten an der Sauerbornstraße, sollen auch die Piktogramme in die Seitenstraßen der 30 Zonen erfolgen.   |
| <b>4.2</b> | <b>Neubaugebiet „Nördlich der Fuchslöcher“</b>                              | Die Baumaßnahmen für das neue Baugebiet haben im März begonnen. Dort soll im Sommer 2023 der Bau des Feuerwehrhauses starten. Am 04. Mai 2023 findet eine Informationsveranstaltung mit den Bürgern/-innen statt, die dort einen Bauplatz erhalten haben.  |
| <b>4.3</b> | <b>Innenhof Bürgerhaus</b>  | Der Innenhof des Bürgerhauses soll erneuert werden. Wann dies erfolgen soll und was den Umbau beinhaltet, steht noch nicht fest.   |
| <b>4.4</b> | <b>Nächstes Bauprojekt: Ysenburger Straße</b>                               | Nach dem Bauvorhaben in der Sauerbornstraße soll die Ysenburger Straße - voraussichtlich Anfang kommenden Jahr - erneuert werden. Der Straßenbelag hat dort, aufgrund des Umleitungsverkehrs, starken Schaden erlitten.  |
| <b>4.5</b> | <b>Glasfaser-Ausbau</b>   | In der Sauerbornstraße wird bereits das neue Glasfasernetz, im Zuge der Baumaßnahmen, ausgebaut. YplaY hat nun in Karben die 40% Grenze überschritten und wird somit in ganz Karben ausgebaut. In Petterweil soll ab Frühjahr 2023 der Ausbau beginnen. Es ist geplant das es bis Ende diesen Jahres oder Anfang kommenden Jahres abgeschlossen werden kann. |
| <b>4.6</b> | <b>CarSharing</b>   | Die Stadt Karben hat einen Vertrag mit dem Autohändler „Auto Jörg GmbH“ in Bad Vilbel abgeschlossen. Demnach bekommt jeder Stadtteil in Karben ein „CarSharing“-Fahrzeug. Dieses Fahrzeug soll in Petterweil in der Alten Heerstraße, Ecke Sauerbornstraße geparkt werden.   |
| <b>4.7</b> | <b>Antrag behindertengerechte Parkplätze und neue Zuwegung zum Friedhof</b> | <p>In Sitzung 8 wurde ein Prüfantrag zur Umsetzung eines behindertengerechten Parkplatzes am Friedhof gestellt. Die damalige Schätzung ging von 12.000€ für den Parkplatz und die Zuwegung zwischen 25.000€ bis 30000€ an Kosten aus.</p> <p>Ein konkretes Angebot ergab nun das der Parkplatz</p>   |



## Niederschrift Ortsbeiratssitzung



|     |  |  |
|-----|--|--|
|     |  | 10.500€ kosten soll und die Zuwegung ca. 15.000€ Kosten veranschlagt. Herr Theis betonte das die Umsetzung insgesamt kostenintensiv ist und damit in den Haushalt gehört. Dies sei angeblich nicht geschehen. Der Ortsvorsteher widersprach dieser Aussage. Die Einreichung für die Kosten des Parkplatzes, in Höhe von 12.000€, sei letztes Jahr schriftlich geschehen. Wir bitten daher um erneute Prüfung im Haushaltsplan. |
| 4.8 | Informationsweitergabe Magistrat an Bürger | An den Magistrat wird die Bitte herangetragen, bei wichtigen Informationen z.B. Straßenschließungen oder Änderungen der Busfahrpläne die Bürger/-innen <b>rechtzeitig</b> zu informieren. Dies ist bei den Baumaßnahmen in der Sauerbornstraße leider nicht immer geschehen.   |

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 5.  | Antrag  |   |
| 5.1 | Gemeinsamer Antrag: „Kölner Teller“ Spielstraße Felix-von-Gruner-Str. | Dennis Vesper stellt die Problematik um die Felix-von-Gruner-Straße vor. Dort soll es trotz verkehrsberuhigtem Bereich, regelmäßig zu überhöhten Geschwindigkeiten kommen. Um dies zu verhindern, wurde im Antrag angeregt sogenannte „Kölner Teller“ zu platzieren. Dies erhielt von den anwesenden Bürgern/-innen regen Zuspruch. Herr Stephan Theiß schlägt vor, den Antrag ergebnisoffen zu lassen. Die Wahl der Geschwindigkeitsbegrenzung kann daher gerne abweichen, sofern Sie die dieselbe Zweckmäßigkeit eines „Kölner Tellers“ erreicht. Der Antrag wurde vom Ortsbeirat einstimmig beschlossen. |

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|    |  |   |
|----|--|---|
| 6. | Vorstellung der Freiwilligen Feuerwehr „Neues Feuerwehrgerätehaus“ | Herr Pfeiffer stellt die Planung zum neuen Feuerwehrhaus vor. Schon seit 2013 gibt es wegen |
|----|--|---|



## Niederschrift Ortsbeiratssitzung



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>Sicherheitsmängeln erste Ideen für einen Neubau. Die Suche nach einem entsprechenden Grundstück/Gebäude gestaltete sich schwierig und konnte nun bei dem neuen Baugebiet „Nördlich der Fuchslöcher“ realisiert werden.</p> <p>Erste Pläne liegen seit 2018 vor und wurden dann an die Bedingungen des Bauplatzes im Neubaugebiet angepasst.</p> <p>Im Jahr 2024 bekommt die Freiwillige Feuerwehr in Petterweil zwei neue Fahrzeuge, die nicht mehr in das alte Gebäude passen. Deshalb wird eine zeitnahe Umsetzung des neuen Feuerwehrhauses von allen Seiten gewünscht.</p> |
|--|--|---|



# Niederschrift Ortsbeiratssitzung



| Nr. | Tagesordnungspunkt   | Inhalt, Vermerk   |
|-----|--|---|
| 7.  | <b>Vorstellung Leuchtturmspielplatz<br/>„Riedmühlspielplatz“</b> | <p>Jeder Stadtteil in Karben soll einen Leuchtturmspielplatz erhalten. Die Planung für den Leuchtturmspielplatz in Petterweil haben begonnen. Der Spielplatz in der Riedmühlspielplatz wurde für den Leuchtturmspielplatz ausgewählt. Der Umbau des Spielplatzes soll nächstes Jahr starten. Dafür steht ein Budget von ca. 150.000,00 bis 200.000,00 Euro zur Verfügung.</p> <p>Der Petterweiler Leuchtturmspielplatz soll unter dem Thema „Abenteuer Wald“ stehen. Es soll folgende Elemente enthalten: Baumhaus mit Rutsche für Ü3, Baumhaus U3, Liane, Wasserspiele und Trampoline.</p> <p>Die anwesenden Bürger/-innen schugen vor, bei der Umsetzung die Kinder aus Kindergarten und Schule miteinzubeziehen. Dazu organisiert der Ortsbeirat ein entsprechendes Treffen.</p> |

| Nr. | Tagesordnungspunkt   | Inhalt, Vermerk  |
|-----|--|--|
| 8.  | <b>Stellungnahme zum Radweg<br/>Petterweil/Kloppenheim</b> | <p>Der Ortsbeirat wird zu einer Stellungnahme bezüglich des neuen Radwegs Petterweil/Kloppenheim gebeten. Dazu stellt Dennis Vesper die vorhandenen Übersichtsbilder dar.</p> <p>Die anwesenden Bürger/-innen gaben an, dass berücksichtigt werden sollte, dass der Radweg breit genug ist, damit dieser für den Landwirtschaftsverkehr geeignet ist. Außerdem wird zu einer Ampellösung gegenüber einer Mittelinsel tendiert. Ob eine Ampel mittig über der Fahrbahn benötigt wird oder ob eine Ampel rechts und links neben der Fahrbahn ausreichend ist, wird angefragt.</p> <p>Es wurde eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 70 km/h gefordert, in dem Bereich, wo der Radweg die Straße kreuzt. Außerdem wurde darauf hingewiesen,</p> |



## Niederschrift Ortsbeiratssitzung



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>den Umbau abhängig von den anderen Bauvorhaben in Petterweil abzustimmen, damit der Verkehr nach/aus Petterweil trotzdem stetig fließen kann.</p> <p>Dennis Vesper nimmt die Anregungen mit und wird eine passende Stellungnahme verfassen. Die Stellungnahme findet sich der Niederschrift als Anhang mit bei.</p> |
|--|--|--|

| Nr. | Tagesordnungspunkt | Inhalt, Vermerk |
|-----|--------------------|-----------------|
|-----|--------------------|-----------------|

|     |                        |   |
|-----|------------------------|---|
| 6.  | Schließung der Sitzung | Die Sitzung wurde durch den neuen Ortsvorsteher, Herrn Vesper, geschlossen. |
| 6.1 | Sitzungsende           | 22:10 Uhr   |

*Dennis Vesper*

Ortsvorsteher

*Michelle Börstler*

Schriftführerin