

Protokoll der 4. Sitzung des Ortsbeirates Burg-Gräfenrode mit Ortsbegehung vom 23.09.2023

Anwesende: Jonas Bedacht (stellv. Schriftführer/CDU), Manuel Diefenthäler (Schriftführer/CDU),
Karlfred Heidelberg (Ortsvorsteher/CDU), Iris Sandhofen (stellv.
Ortsvorsteherin/CDU)

Guido Rahn (Bürgermeister)

30 Bürger

1 Pressevertreter (Klaus Nissen)

Treffpunkt: Sportplatz Burg-Gräfenrode

Beginn: 16:00 Uhr

Ortsvorsteher Karlfred Heidelberg begrüßt die Anwesenden, erläutert kurz die Route und stellt
Beschlussfähigkeit fest.

Folgende Straßen/Plätze wurden chronologisch abgegangen und Bemerkungen/Anregungen/Mängel
geäußert:

Sportplatz-Gelände

Neubau Gemeindehaus

- Guido Rahn stellt vor:
- Das Sportplatzgelände wird großräumig umgestaltet
- Auf der Fläche zwischen Bindweidring und Sportplatz wird ein Gemeindehaus errichtet
- Im Gemeindehaus wird das Mütterzentrum einziehen
- Des Weiteren wird dort eine Senioren-Tagespflege und ein Mini-Kindergarten errichtet
- Baubeginn ist für den Spätsommer 2024 geplant, aktuell laufen noch die offiziellen/organisatorischen Verfahren
- Das Gebäude ist für die ganze Ortschaft fußläufig erreichbar
- Die Baukosten für das Projekt werden aktuell auf circa 4 Millionen Euro geschätzt

Einkaufsmöglichkeit für Burg-Gräfenrode

- Die Stadt bemüht sich eine Einkaufsmöglichkeit für Burg-Gräfenrode zu installieren
- Die Einkaufsmöglichkeit soll nach dem Vorbild „Teo“ von tegut, also ein autonomer Laden sein
- Neben tegut's „Teo“ wurden auch noch andere Lieferanten angefragt
- Aktuell befindet sich dieser Vorgang in der Bewerbungsphase und die Wirtschaftlichkeit des Standortes wird von den Firmen geprüft, welche den Laden bereitstellen

Allgemeine Umgestaltung Sportplatzgelände

- Der Zugang zum Sportplatz wird barrierefrei gebaut
- Es wird eine Zisterne installiert, um den Rasen des Sportplatzes mit Regenwasser zu wässern
- Es werden Fahrradständer installiert

Bauplätze

- Unterhalb des Gemeindehauses sollen noch 6 Bauplätze entstehen

Allgemeines

Glasfaserausbau

- Die Firma Y-Play plant den Anschluss an das Glasfasernetz für Burg-Gräfenrode für das erste Quartal 2024

Straßen und Bürgersteige

- Im ganzen Ort müssen mehrere Bürgersteige erneuert werden
- Durch den Glasfaserausbau werden auch direkt einige Bürgersteige neu gemacht
- Alle Bushaltestellen werden in Karben, also auch in Burg-Gräfenrode, barrierefrei umgebaut

Grillplatz

- Als neuer Bauort für den Grillplatz wurden die Pflanzenländer (Schrebergärten) in Burg-Gräfenrode ausgewählt

Projekt Fernwärme für Burg-Gräfenrode

- Langfristig wird Karben an ein Fernwärme-Netz enggeschlossen werden
- Die grobe Zeitplanung für das Projekt beträgt 10 Jahre
- Als Fernwärme-Spender für Burg-Gräfenrode wird die Bio-Gasanlage in Betracht gezogen

Glascontainer

- der Zustand der Glascontainer wurde bemängelt
- er wird als allgemeine Müll-Abladestation wahrgenommen
- in der Vergangenheit wurden dort Fernseher, Grills, Farbeimer, Sperrmüll und sonstiges abgestellt
- ein Altkleidercontainer wäre noch eine gute Ergänzung zu den bestehenden Glascontainern

Um circa 18:00 Uhr wurde die Begehung beendet und in der Gaststätte „Zum Meterche“ fortgesetzt. Dort verblieben noch 10 Personen inklusive Manuel Diefenthäler, Karlfred Heidelberg und Iris Sandhofen.

- Der Abgang von Joshua Keller (SPD) wurde verkündet, er ist umgezogen und kann auf Grund der Distanz kein Mitglied des Ortsbeirates mehr sein. Die SPD hat keine Nachrücker, also gibt es dementsprechend keine Neubesetzung der Stelle
- Die neu angebrachten Erläuterungen der Straßennamen wurden verlesen

Um circa 18:20 Uhr wurde die Sitzung offiziell beendet.

Unterschrift Schriftführer:



Karben, 02.10.2023

Unterschrift Ortsvorsteher:



Karben, 02.10.2023