

Ausweisung einer Erweiterungsfläche für den Verwaltungsbau

Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung zur Bemessung des Ausgleichsbedarfs bei einem Eingriff in Natur und Landschaft

Die Bilanzierung nach der Kompensationsverordnung des Hess. Ministeriums des Innern und für Landwirtschaft, Forsten und Naturschutz vom 1.9.05:

			Bestand	Planung	Biotopwert	Biotopwert
Standard-Nutzungstyp	Nr.	Wertpunkte	Fläche in m2	Fläche in m2	Bestand	Planung
GÄRTNERISCH GEPFLEGTE ANLAGEN						
Gärtnerisch gepflegte Anlage, strukturarm	11.221	14	348	0	4872	0
ÜBERBAUTE FLÄCHEN, BEFESTIGTE FUNKTIONSFLÄCHEN						
Überbaute Flächen, nicht begrünt	10.710	3	0	348	0	1044
FLÄCHE / BIOTOPWERT GESAMT			348	348	4872	1044

Die Biotopwertdifferenz beträgt 3.828 Wertpunkte zu Ungunsten der Planung. Eine Ausgleichsabgabe in entsprechender Höhe ist festzusetzen.

aufgestellt: Darmstadt, den 17.09.2014
Büro Dipl.-Ing. Neuhann + Kresse / kr.